



Pièces	7 Pièces
Superficie	180 m²
Référence	5386-S25
Prix	745 000 €

Nîmes

Maison à vendre (300000)

Situé au coeur du quartier prisé de croix de fer à Nîmes, cette magnifique maison des années 30 développe 180m² de surface habitable. Entièrement rénovée, elle incarne l'alliance parfaite entre élégance contemporaine et charme authentique. Dès l'entrée, vous serez séduit par son atmosphère accueillante et raffinée. La maison offre un espace de vie généreux comprenant une cuisine équipée, un salon et une salle à manger baignés de lumière naturelle grâce à une superbe extension en bois. Cet espace chaleureux est idéal pour se détendre en famille ou recevoir des convives. Doté de 5 chambres, dont une suite parentale en rez-de-chaussée donnant directement sur le jardin, cette propriété offre intimité et confort. À l'étage, trois chambres supplémentaires et une salle de bain complètent l'espace nuit avec élégance et praticité. Le jardin arboré, sans vis-à-vis, accueille une piscine de 8x5m, offrant un havre de paix pour se rafraîchir lors des journées ensoleillées. L'emplacement privilégié de cette demeure permet non seulement de profiter du calme absolu et de l'intimité qu'elle offre, mais également d'être à proximité immédiate des commerces, des écoles et du centre-ville accessible à ...

ESPACES ATYPIQUES NÎMES

14 rue du grand couvent - 30000 NÎMES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

