



Pièces	5 Pièces
Superficie	170 m²
Référence	6175-S25
Prix	550 000 €

Nîmes

Maison à vendre (300000)

Au coeur du quartier prisé de camplanier à nîmes, à 15min à pied des jardins de la fontaine, cette maison familiale rénové pleine de charme est niché sur un terrain de 500m² offrant un cadre de vie idyllique. Sur une superficie de 170m², cette demeure offre un agencement optimal sur deux niveaux. Vous serez accueilli par une entré élégante menant à une spacieuse pièce à vivre de 40m² baigné de lumière naturelle, agrémenté d'une cheminé pour des moments chaleureux. La cuisine équipé avec arrière-cuisine offre un espace fonctionnel et convivial. Une vaste chambre avec salle de jeux attenante complète ce niveau, offrant un espace polyvalent pour toute la famille. Le bel escalier vous Mène à une mezzanine aménagé en bureau, puis à deux chambres confortables, une salle d'eau et une suite parentale spacieuse avec salle de bain privative et terrasse privé, offrant un havre de paix pour se Détendre en toute intimité. Le jardin paysager sans vis-à-vis vous invite à la Détente et à la convivialité, avec deux belles terrasses abritées, idéales pour les repas en plein air, une piscine de 6x3m pour des moments rafraîchissants et un grand garage de 30m² offrant un espace de rangement pratique. ...

ESPACES ATYPIQUES NÎMES

14 rue du grand couvent - 30000 NÎMES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES ATYPIQUES



ESPACES ATYPIQUES

www.maisonsetappartements.fr



ESPACES ATYPIQUES



ESPACES ATYPIQUES