



Pièces	4 Pièces
Superficie	96 m²
Référence	47590
Prix	357 000 €

Nîmes

Maison à vendre (300000)

En exclusivité venez Découvrir cette charmante maison de plain-pied situé dans un village calme, à proximité de nîmes offrant un accès facile aux commodités locales. Avec une vue Dégagé et un environnement serein, cette propriété se trouve hors lotissement et à quelques pas du centre du village. Les caractéristiques de la maison : grand séjour lumineux pour profiter d'un espace de vie spacieux avec 2 grandes baies vitrées dont une ouvrant sur la terrasse. Une cuisine contemporaine entièrement équipé et aménagé, ouverte sur la pièce de VI, est idéale pour les moments conviviaux. 3 chambres dont 1 avec un grand dressing, une salle d'eau et un wc séparé. Au rendez-vous : un confort et rangement optimal. Environnement : calme et hors lotissement : profitez d'un cadre de vie paisible sans mitoyenneté. Son terrain d'environ 1045m² piscinable est parfait pour vos projets d'aménagement extérieur. Prestations : rénové et très soigné, cette maison fonctionnelle est prête à habiter, sans travaux à prévoir. En double vitrage pvc , ses fenêtres garantissent une bonne isolation thermique et phonique. Dpe : b : performance énergétique optimale. Fibre optique. Ne manquez pas cette opportunité ...

LMD IMMOBILIER

Place Simone Veil - 54000 NANCY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

