



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>172 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>SB21-23112023</b>
Prix	<b>676 000 €</b>

Ollioules

Maison à vendre (83190)

Exposition sud immobilier vous présente en exclusivité cette magnifique villa de 6 pièces de 172m<sup>2</sup> situé dans un cadre idyllique au fond d'une impasse, sans vis-à-vis avec une vue dégagée sur les montagnes, sur un terrain clos de 1000m<sup>2</sup> arboré d'arbres fruitiers, d'oliviers, de palmiers et d'arbres à fleurs. Cette belle maison familiale offre un double séjour de plus de 50m<sup>2</sup> avec une cheminée à insert (possibilité de faire un double insert), donnant sur une terrasse exposé sud-ouest. Elle offre également une cuisine équipée indépendante de 16m<sup>2</sup> avec pleine vue sur le château féodal d'Ollioules. Elle dispose de 4 chambres confortables dont une suite parentale avec salle de bain + toilettes privatives et une pièce sous pente avec velux, de 20m<sup>2</sup> au sol, pouvant servir de chambre, de bureau ou de salle de jeux. Une autre salle de bain avec douche ainsi que 2 toilettes séparées supplémentaires complètent ce bien qui bénéficie d'une belle hauteur sous plafond avec poutres apparentes. Terrain piscinable situé en position dominante, dans les hauteurs d'Ollioules, vue à 180° sur le fort de six fours ainsi que le gros cerveau. Lumineuse et spacieuse, cette maison est remplie de charme et vous ...

## EXPOSITION SUD

453 chemin de la Farlede ZI les Playes - 83500 LA SEYNE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

