



Pièces	4 Pièces
Superficie	106 m²
Référence	165-LAGENCIE2
Prix	462 000 €

Ondres

Maison à vendre (40440)

Situé dans un environnement privilégié, au calme, à moins de 10 minutes à pied de la place principale de Ondres, charmante maison de plain-pied de 86 m² + une Véranda de 18 m² chauffé offrant une pièce supplémentaire. Elle se compose d'une entrée desservant un salon avec cheminé, d'une cuisine séparé permettant d'accéder directement au garage, de trois chambres et d'une salle de bains. Jolie parcelle de 734 m². Honoraires inclus de 5% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 440 000 €. Classe énergie D, classe climat D montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 1500.00 et 2100.00 €. Nos honoraires :

L'AGENCERIE

235 avenue de l'Adour - 64600 ANGLET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

