



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>194 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2089</b>
Prix	<b>1 155 000 €</b>

Orvault

Maison à vendre (44700)

Situé sur la commune d'Orvault, à seulement quelques minutes de Nantes, cette superbe maison contemporaine réalisée en 2012 de 194 m<sup>2</sup> avec piscine prend place sur une parcelle arborée de 1071 m<sup>2</sup>. Si l'expression « dedans dehors » avait été inventé pour un lieu, ce serait celui-là. Établie sur deux niveaux aériens et lumineux, elle dispose d'une vue sur la vallée du Cens et son environnement verdoyant. L'entrée s'ouvre sur un confortable hall d'accueil qui dessert la pièce de vie de 87 m<sup>2</sup>. Le salon bénéficie d'une abondante luminosité grâce à ses larges ouvertures sur le jardin. Le séjour s'accompagne d'une cuisine ouverte avec îlot central. Elle affiche de belles finitions et un équipement haut de gamme. Une suite parentale aux prestations soignées avec son dressing, et sa salle d'eau dispose de son propre accès au jardin. Une arrière cuisine, buanderie et deux wc indépendants complètent ce niveau. Accessible de plain-pied par de larges baies vitrées, la terrasse en bois appelle à des instants de convivialité partagés. Le jardin propose une piscine chauffée à membrane renforcée de 11 X 3 M et protégée par un volet roulant. L'étage supérieur accueille une salle de bain, un wc ainsi que ...

## ESPACES ATYPIQUES 44

3 PLACE DE LA MONNAIE - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES