



Pièces	5 Pièces
Superficie	122 m²
Référence	PLM-9977-SW
Prix	1 890 000 €

Paris 11^{Eme}

Maison à vendre (75011)

Haut Marais, à proximité du cirque d' hiver et du métro Oberkampf, idéalement situé, un ancien garage réhabilité en maison individuelle de 123m², au calme, pensée et conceptualisée comme un bateau. Rénovée intégralement et en parfait état sur quatre niveaux. Cette maison est composée en rez de patio arboré de 20m² d'un salon de 26.3m² et une buanderie. Au rez-de-chaussée, une entrée avec un placard invités, une salle à manger de 28,35m² et une cuisine aménagée et équipée. A l'étage, une suite parentale avec dressing et une salle d'eau avec terrasse de 3.5m², WC séparé. Une deuxième chambre avec rangement, une salle d'eau et des WC séparés. Au dernier étage, une chambre avec sa salle d'eau. Un cellier, au rez-de-chaussée, accessible depuis l'extérieur, complète ce bien.



EMILE GARCIN LE MARAIS

14 Rue de Birague - 75004 PARIS 4EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr