



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>100 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>ParisSeine-Falguiere</b>
Prix	<b>1 475 000 €</b>

Paris 15<sup>ème</sup>

Maison à vendre (75015)

\*\* paris seine \*\* maison dans un environnement charmant, arboré et au calme absolu \*\* la maison, ancien atelier d'artiste, est situé au sein d'une très charmante copropriété, sécurisé avec gardien, qui bénéficie d'une allée privée, pavée et arborée. Entièrement rénové par architecte, elle dispose de très beaux volumes (avec de nombreux puits de lumière et des baies vitrées) et d'un plan parfaitement optimisé. d'une superficie de 100,15 m<sup>2</sup> loi carrez, 110 m<sup>2</sup> au sol, elle comprend : au rez-de-chaussé, une entrée donnant sur une cour en jouissance privative de 10 M<sup>2</sup>, l'espace de vie avec le séjour, la salle à manger et la cuisine ouverte aménagée et équipée. À l'étage, qui est climatisé, deux chambres (dont une utilisée comme un bureau), un espace de buanderie, une salle de bains, un wc japonais indépendant et de nombreux rangements. Elle est au calme absolu dans un environnement dynamique avec tout à proximité (gare Montparnasse, commerces, restaurants, théâtres, cinémas, écoles,?). Deux caves complètent ce bien. Possibilité d'acquiescer un parking et un studio, en sus, à proximité immédiate. Pour résumer : c'est un bien rare et coup de cœur ! Le groupe Paris Seine, c'est 5 agences au cœur de ...

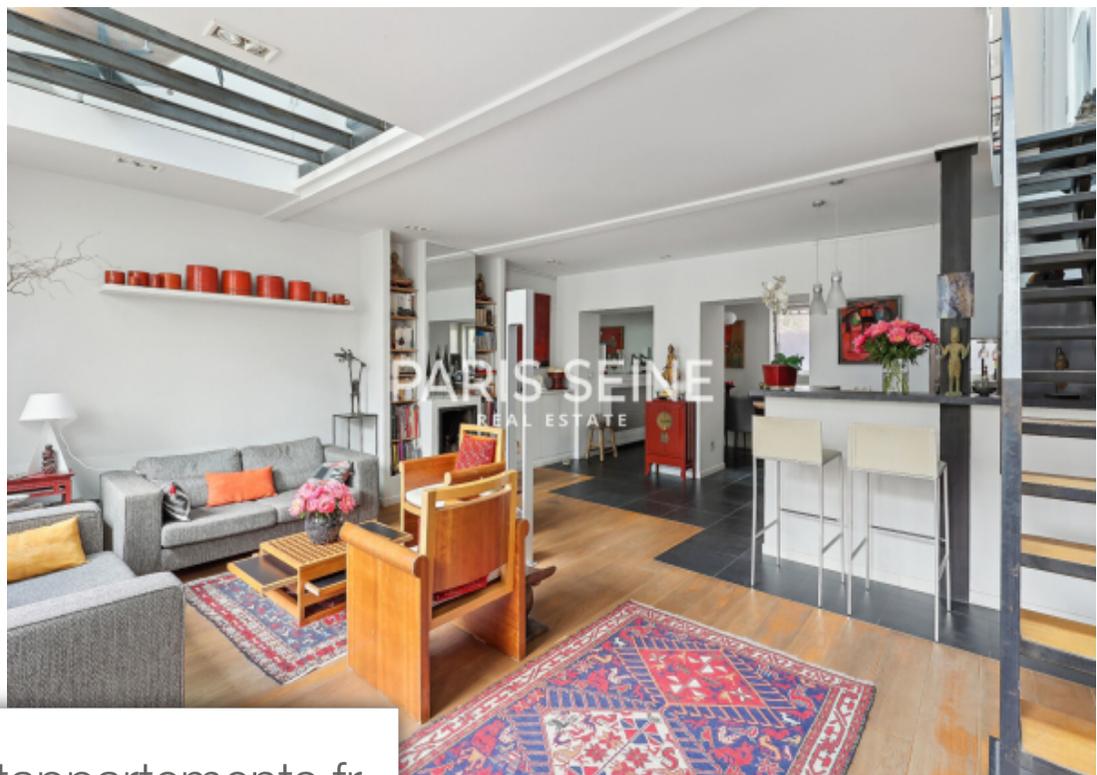
## PARIS SEINE IMMOBILIER

59 rue du Cherche Midi - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

