



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>125 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1XVY-069-WCN</b>
Prix	<b>299 000 €</b>

Perpignan

Maison à vendre (66000)



A vendre perpignan sud sur le secteur très prisé des hauts de saint-gaudérique, à proximité de la zone commerciale du mas guérido et à 15 min des plages. Villa f5 en 3 faces de construction traditionnelle de 1995, offrant 125m<sup>2</sup> hab sur 345m<sup>2</sup> de terrain. Cette dernière élevé d'un étage comprend sur le rez-de-chaussé, un hall d'entrée, un séjour de 33m<sup>2</sup> très lumineux avec cheminé, une cuisine indépendante aménagée, une 1ere chambre, une spacieuse salle d'eau avec toilette, un garage. l'étage dispose de 3 autres chambres, un toilette ainsi qu'une salle de bains. Un agréable jardin vous permettra de profiter du soleil de notre magnifique région, et de partager d'agréables repas en famille et entre amis. Cette maison vous ai proposé au prix de 299 000€ fai honoraires charges vendeur. Dpe classé en D et b"les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)"ce bien vous ai proposé par cec immo by alcantara, votre agence situé au 48, rue ernest renan 66000 perpignan. Contact: caroline alcantara au 06 13 50 26 09référence agence : 181

## **CEC IMMO BY ALCANTARA**

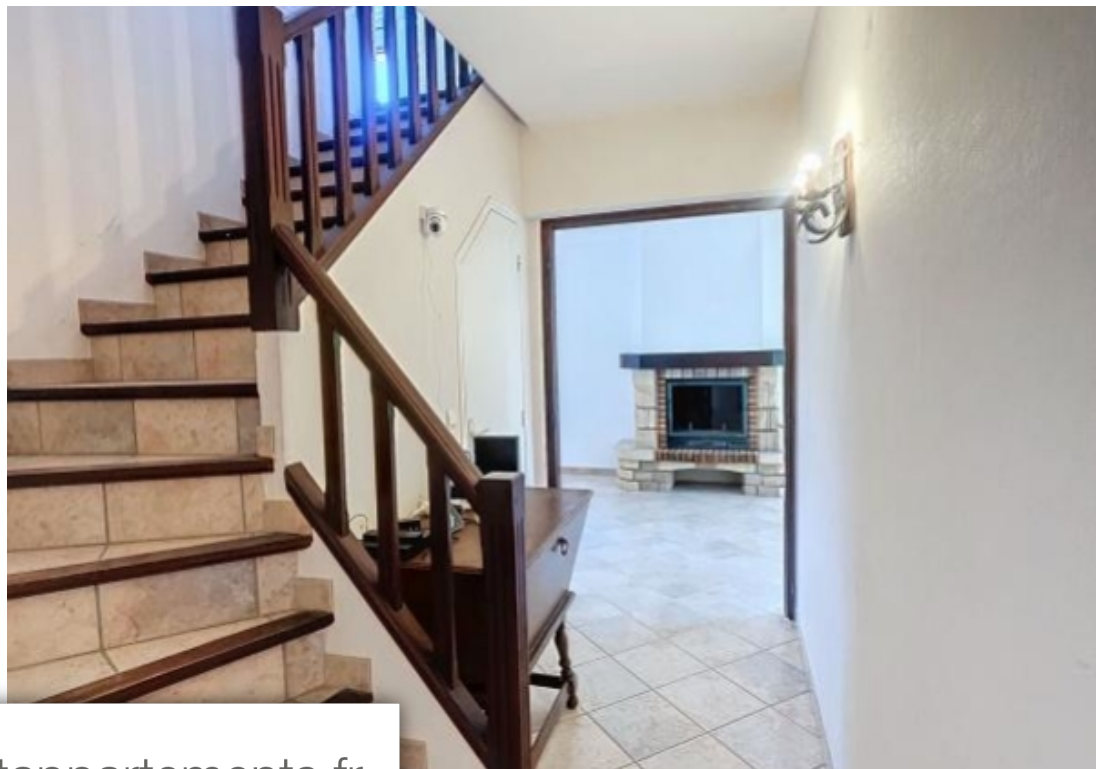
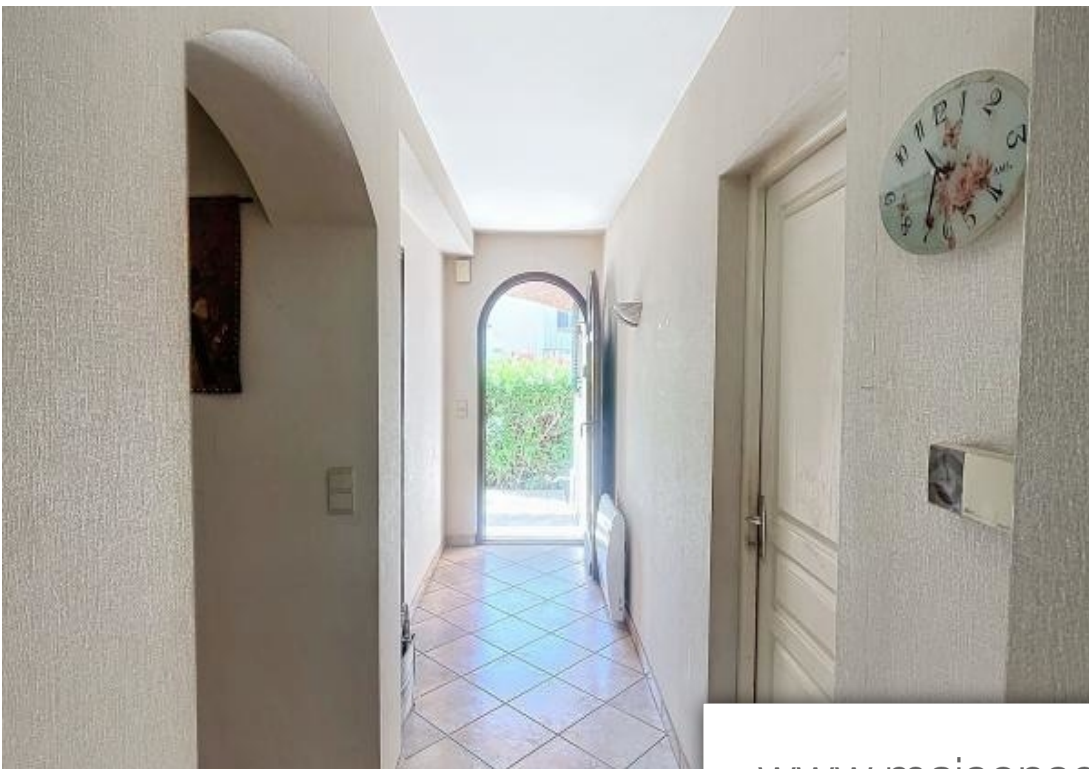
48 rue Ernest renan - 66000 PERPIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

