



Pièces	6 Pièces
Superficie	319 m²
Référence	11727
Prix	1 470 000 €

Perpignan

Maison à vendre (66000)

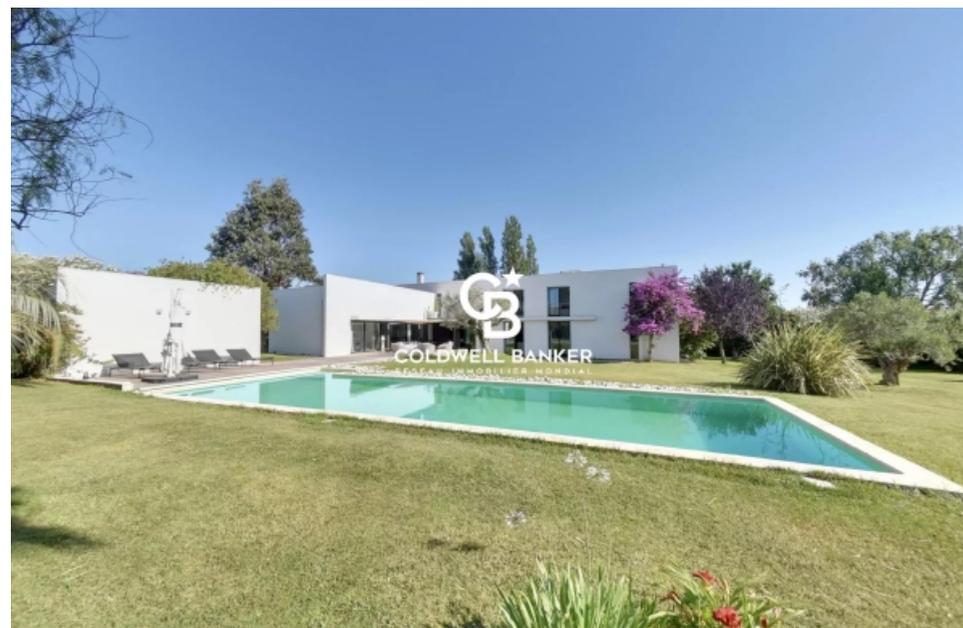
Située dans un secteur très prisé, cette somptueuse villa de standing se déploie sur un terrain généreux de 4000m², offrant un cadre de vie exceptionnel. Avec une superficie de 300m² habitable, elle se compose dès l'entrée d'un espace de vie baigné de lumière naturelle grâce à des grandes baies vitrées, s'ouvre harmonieusement sur une magnifique piscine. Cette ouverture sur l'extérieur invitant à la détente et à la convivialité le tout agrémenté d'une cuisine séparée entièrement équipée. L'espace nuit se compose de cinq chambres, dont deux au rez-de-chaussée, pour plus de confort, deux salles d'eau. A l'étage vous serez séduit par un vaste espace polyvalent pouvant servir de salon de détente ou de salle de jeux. Le jardin, paysagé avec soin offre un véritable écrin de verdure, propice à la relaxation. La villa dispose d'un grand garage ainsi que plusieurs stationnements devant la résidence. En somme, cette villa de prestige réunit tous les atouts pour séduire les amateurs de raffinement, en quête d'un lieu de vie unique dans un cadre idyllique. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

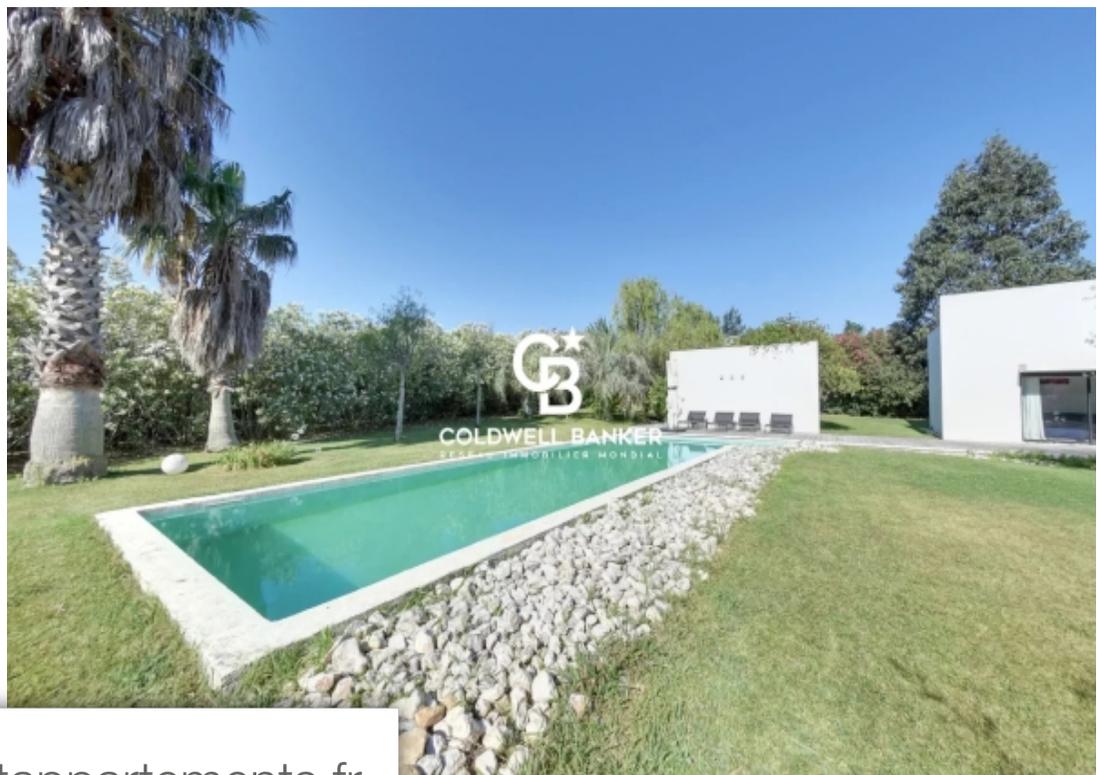
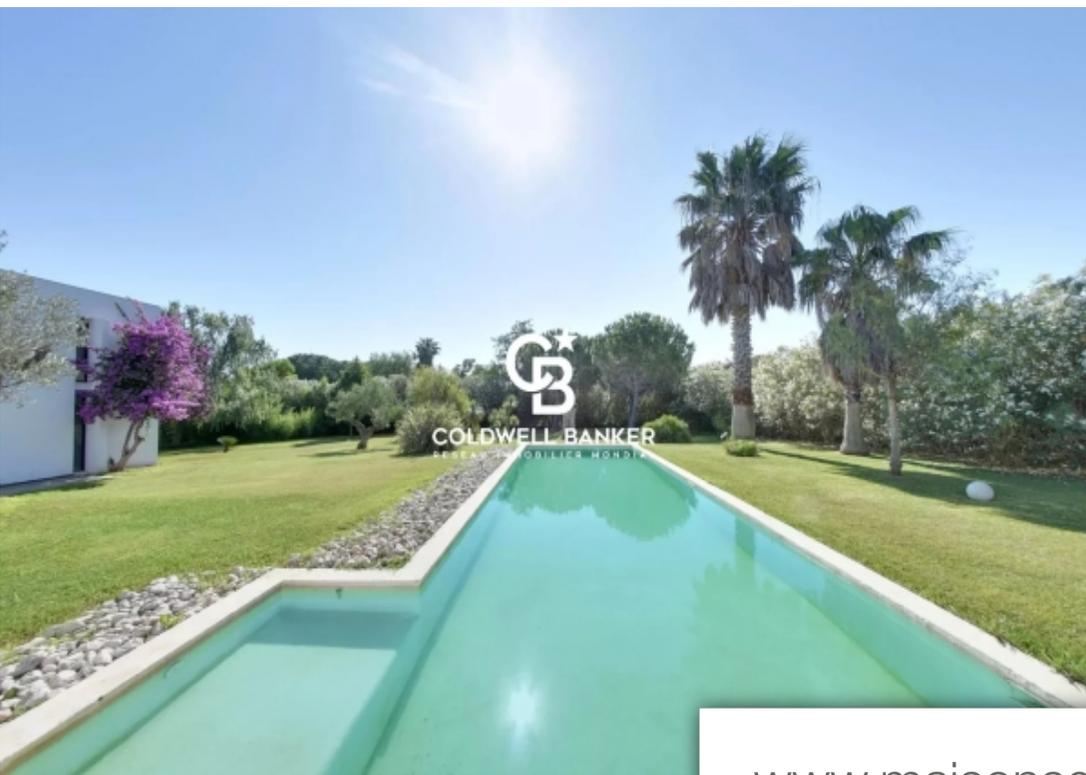
COLDWELL BANKER MUST IMMOBILIER

45 avenue du Général Leclerc - 66000 PERPIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

