



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>113 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>5224</b>
Prix	<b>259 000 €</b>

Perpignan

Maison à vendre (66000)

Maison 5 pièces avec jardin - en très bon état général nous sommes heureux de vous présenter cette maison d'une construction datant de 2016 situé dans un quartier calme de perpignan. Au rez-de-chaussé, vous trouverez un grand salon/séjour de 30 M<sup>2</sup>, une chambre de 11 M<sup>2</sup>, une cuisine, une salle d'eau et des toilettes indépendants. Le premier étage dispose, quant à lui, de trois chambres de 11 m<sup>2</sup> à 12 m<sup>2</sup> et d'un dressing, d'une seconde salle d'eau mixte et également de toilettes indépendants. De l'espace supplémentaire est fourni par deux spacieuses Vérandas comprenant environ 50m<sup>2</sup>. La Véranda du rez-de-chaussé équipé de la climatisation, comprend une cuisine d'été ouvrant sur le jardin, idéal pour les repas en extérieur. Pour une bonne isolation thermique, les fenêtres sont en pvc à double vitrage. Il s'agit d'une maison de standing de 2 niveaux. Elle a été construite en 2016. Elle est en très bon état général. Il y a tous les types d'établissements scolaires (de la maternelle au lycée) à moins de 10 minutes à pied. On y retrouve l'établissement privé saint louis de gonzague, ainsi que le lycée maillol. Côté transports, on trouve les gares perpignan, rivesaltes et le soler à moins de ...

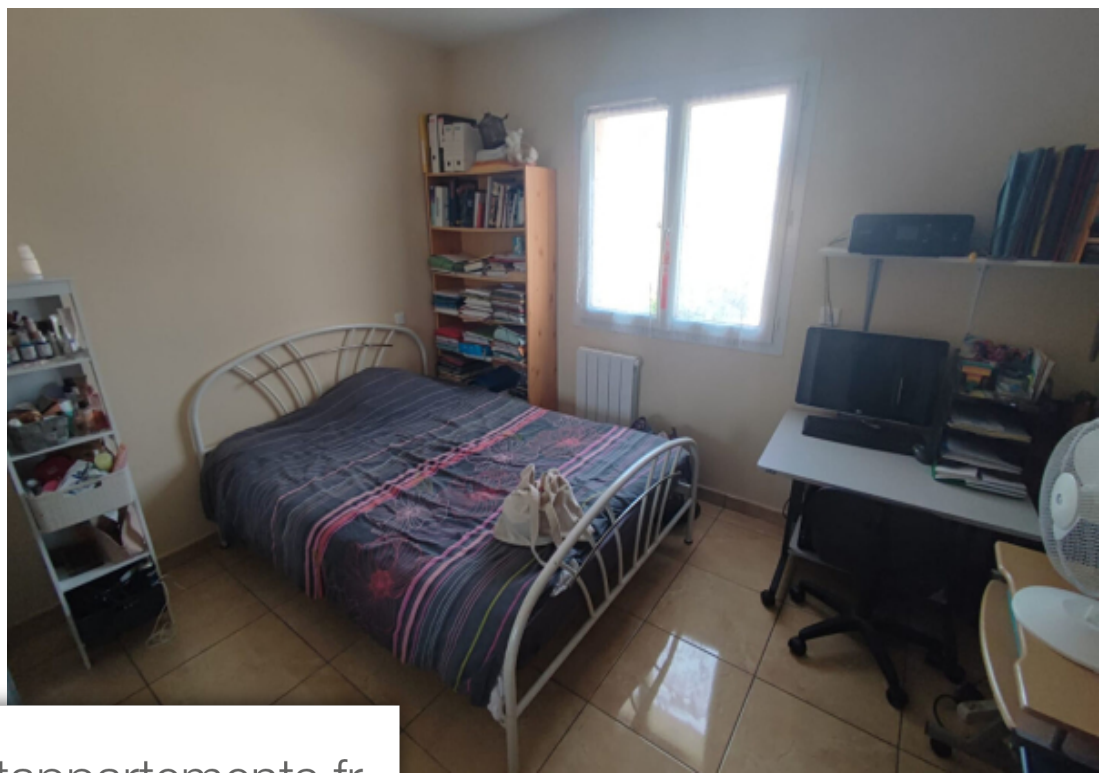


## **RIGAUD IMMOBILIER GUY HOQUET PERPIGNAN CENTRE**

36 Avenue du général Leclerc - 66000 PERPIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

