



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>90 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>5197</b>
Prix	<b>194 000 €</b>

Perpignan

Maison à vendre (66000)

Exclusivite - en vente : votre agence guy hoquet est heureuse de vous proposer cette maison de 4 pièces exposé sud-ouest, de 90,38 m<sup>2</sup> à perpignan (66000). c'est une maison mitoyenne de 2 étages. La sécurité de cette maison est assuré par un visiophone. Au rez-de-chaussé, vous accédez à un hall et une chambre de 12 m<sup>2</sup>. Le premier étage compte, quant à lui, une grande pièce à vivre de 32 m<sup>2</sup>. Au 2ème étage, on trouve une chambre parentale de 19 m<sup>2</sup> avec son grand dressing (possibilité de faire une autre chambre) et une chambre de 9 m<sup>2</sup>. Cette maison possède la climatisation. Elle est en très bon état général. Un jardin de 128 m<sup>2</sup> vient la compléter, un gain de confort et d'espace bienvenu. Le terrain de la propriété est de 182 m<sup>2</sup>. Cette maison est raccordé à la fibre, pour un accès internet haut Débit. Une place de parking et un garage sont prévus pour garer votre Véhicule. Elle se situe dans un quartier calme : moyen-vernet-giral. On trouve tous les types d'établissements scolaires à moins de 10 minutes à pied. Niveau transports, il y a les gares perpignan, rivesaltes et le soler à moins de 10 minutes en voiture. l'aéroport perpignan-rivesaltes est accessible à 3 km. Pour vos loisirs, ...

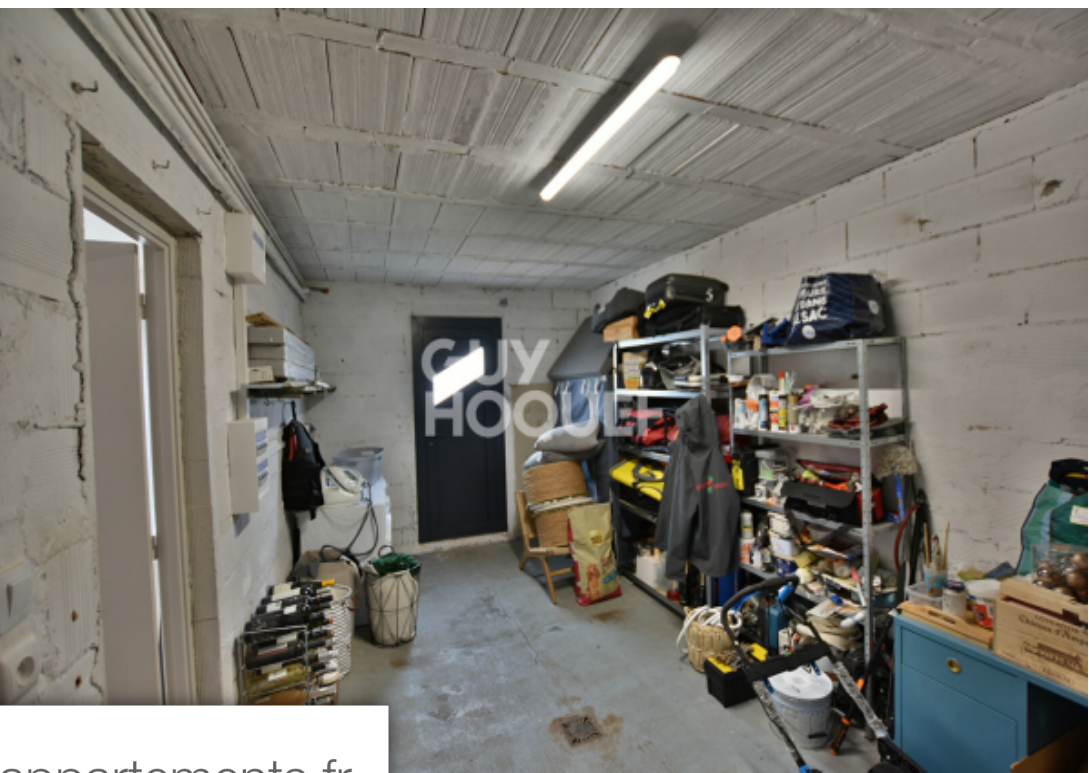
## **RIGAUD IMMOBILIER GUY HOQUET PERPIGNAN SUD**

2 Rue De La Cigale D'or - 66000 PERPIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

