



Pièces	8 Pièces
Superficie	198 m²
Référence	5210
Prix	350 000 €

Perpignan

Maison à vendre (66000)

Quartier saint-gaudérique - maison 8 pièces au calme en vente : localisé à 15 km de la mer Méditerranée et à moins de 23 km de l'Espagne, laissez-vous charmer par cette maison de 8 pièces au calme de 198,7 m² et de 361 m² de terrain à Perpignan (66000). La maison propose en rez-de-chaussée un appartement t3 de 53 m² de surface habitable environ, avec terrasse privative. À l'étage, vous profiterez d'une maison de 140 m², disposant de plain-pied, d'un séjour avec cuisine américaine, aménagée et équipée, de 63 m², avec un cellier, et des placards de rangement. Elle ouvre sur une spacieuse terrasse de 30 m² orientée plein sud ! Toujours sur ce niveau, deux chambres dont une disposant de sa propre salle d'eau avec wc, ainsi qu'une salle de bains, et des toilettes indépendantes. À l'étage enfin, la mezzanine dessert deux chambres, une salle d'eau (ce qui porte le total à trois points d'eau dans la maison, un dans l'appartement !), et des toilettes séparés avec un jardin et deux terrasses, gagnez en espace et en confort. Deux places de parking et un garage sont prévus pour stationner les véhicules. Elle se trouve dans un quartier calme : saint-gaudérique. Il y a des écoles (de la maternelle au ...

RIGAUD IMMOBILIER GUY HOQUET PERPIGNAN SUD

2 Rue De La Cigale D'or - 66000 PERPIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

