



Pièces	6 Pièces
Superficie	135 m²
Référence	997
Prix	514 000 €

Pessac

Maison à vendre (33600)

A vendre : pessac, maison individuelle 135m² avec grand jardin. Cette maison individuelle, situé au fond d'une impasse est un bien idéal pour les familles qui recherchent un espace de vie confortable et fonctionnel à pessac. Proche bus, tram et commodités, elle offre un quotidien facilité. Charmant plain-pied, offrant de beaux volumes, en très bon état. Dès l'entrée vous serez accueillis par un grand séjour d'environ 40m² avec cheminé (insert), idéal pour recevoir vos proches et profiter de moments de Détentes, une spacieuse cuisine indépendante aménagé et équipé offrant un espace pour partager des repas. Le Dégagement dessert 5 chambres, une salle de bains et un wc indépendant. Une salle d'eau avec wc, un cellier, une terrasse, un garage, un abri voiture et un abri bois complètent ce bien équipé d'un système d'alarme. Pessac, c'est aussi l'opportunité d'acquérir une maison individuelle de plain-pied, niché au coeur d'un grand jardin de 1355m², parfait pour vos moments de Détentes. Contactez-nous pour organiser une visite. Prix : 514 000 euros **dont honoraires 3.84 % ttc à la charge de l'acquéreur calculés sur la base du prix net vendeur prix hors honoraires : 495 000 euros- ...

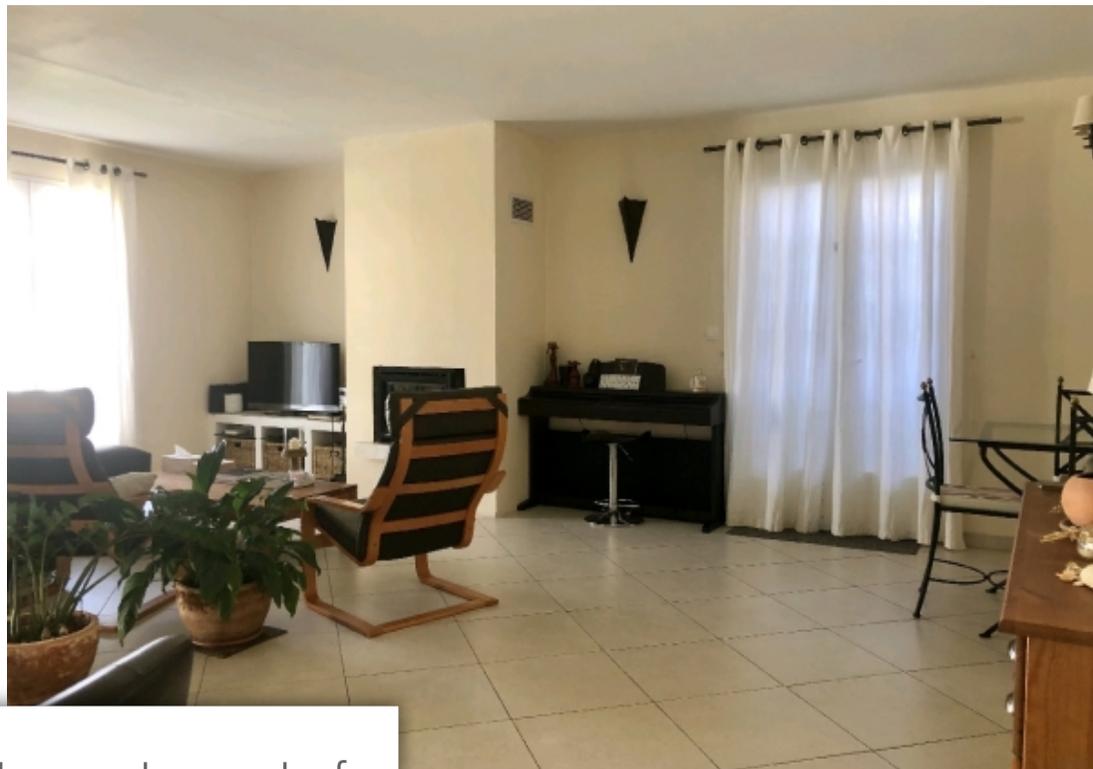
CLT IMMOBILIER

12 PLACE CHOISY LATOUR - 33610 CESTAS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

