



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>180 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2055</b>
Prix	<b>735 000 €</b>

Peymeinade

Maison à vendre (06530)

Située au calme absolu, dans un écrin de verdure et sans vis à vis, cette villa 5 pièces de 180m2 vous séduira par ses volumes généreux et son état irréprochable. Elle se compose en rez de chaussée d'un grand séjour avec cuisine US entièrement équipée et donnant accès à un belle terrasse ensoleillée, une salle vidéo (ou salle de jeux) vient compléter ce volume à vivre ainsi qu'une buanderie. A l'étage la partie nuit offre 3 chambres dont une suite parentale avec sa salle de douches privative avec wc et balcon, une seconde salle de douches avec wc dessert les autres pièces de nuit. Excellent état général, belles prestations, chauffage par pompe à chaleur, climatisations, sols clairs, le chauffage et le double vitrage vous assurent une isolation thermique optimale et vous garantissent une faible consommation énergétique. Le terrain de 1850m2 en restanques est entièrement aménagé et complanté, la villa dispose d'une piscine sur la planche inférieure de jardin avec de larges espaces engazonné tout autour. Exposition sud ouest, vue dégagée sur la verdure sont les autres atouts de ce bien. retrouvez l'ensemble de notre offre sur

## **BRISON IMMOBILIER**

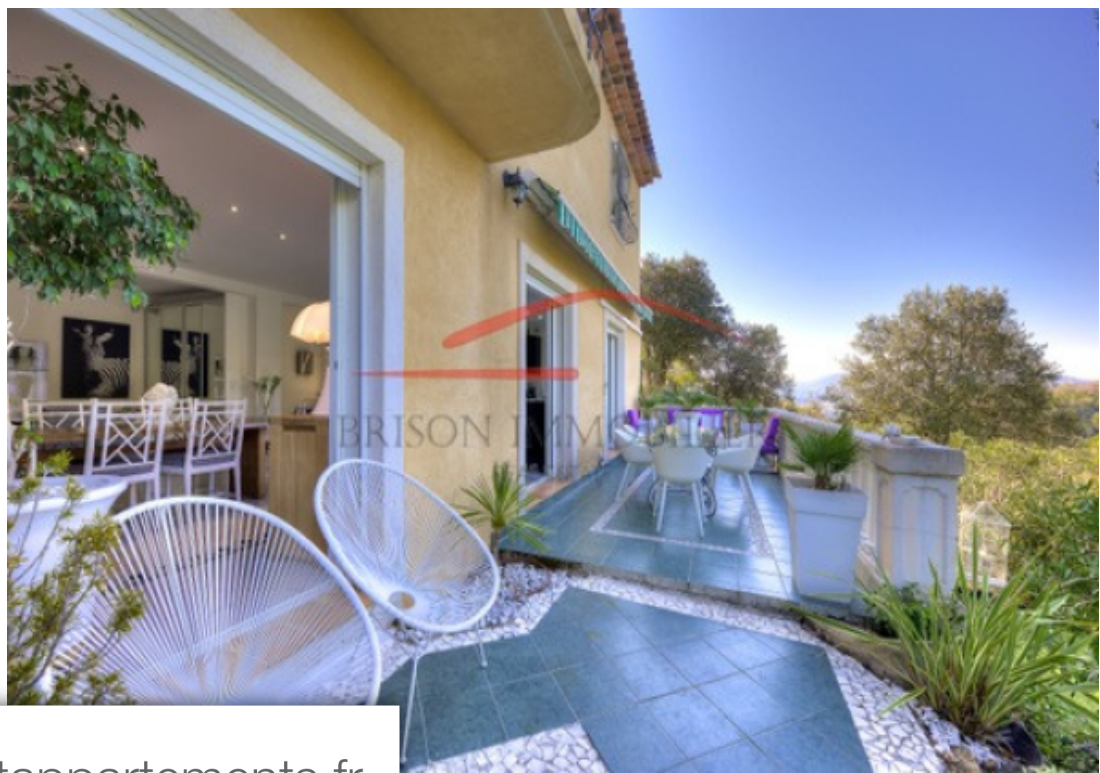
710, chemin de Montfort - 06480 LA COLLE-SUR-LOUP

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

