



Pièces	4 Pièces
Superficie	120 m²
Référence	1320VM
Prix	650 000 €

Peyrolles-en-Provence Maison à vendre (13860)

L'agence bec-capron spécialisée dans le charme et le prestige vous présente à la vente cette bastide de 120 m2 situé en pays d'aix, doté d'une piscine et implanté dans un environnement résidentiel très agréable à environ 15 minutes d'aix-en-provence. Niché sur un terrain arboré de 1 000 m2, vous y trouverez oliviers, arbres fruitiers et lauriers roses, offrant un cadre idéal pour les amateurs de nature et de balades. La maison comprend un vaste salon séjour de 45 m2, très lumineux, équipé d'une climatisation réversible, s'ouvrant sur une grande terrasse ombragée avec pergola, ainsi qu'une cuisine entièrement équipée. À l'étage, trois chambres, dont une chambre parentale avec grand dressing, et deux salles de bains offrent tout le confort nécessaire. À l'extérieur, vous apprécierez une piscine de forme libre (9 X 4,5 M) avec traitement par électrolyse au sel, une gloriette, un terrain de pétanque et un garage. Un parking pouvant accueillir plusieurs voitures. Ne tardez pas à la visiter. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) contact : M. Saurel 06 20 99 00 69 agent co. Ei.

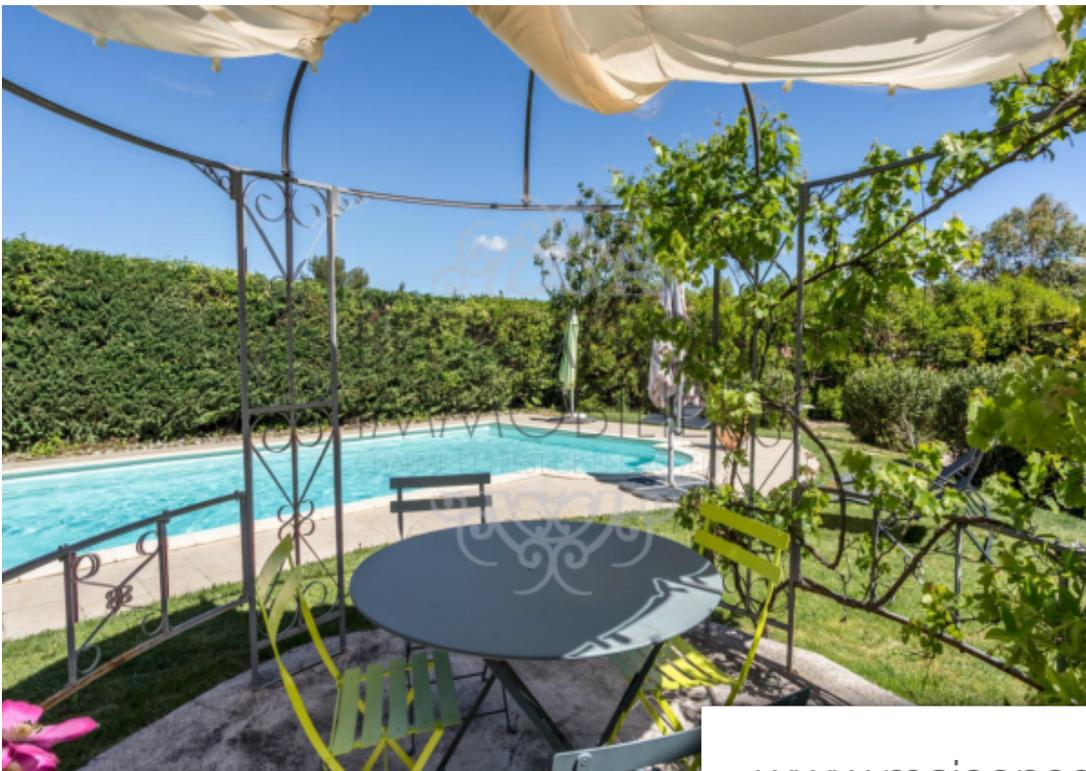
BEC CAPRON IMMOBILIER

37, cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

