



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>190 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>6715</b>
Prix	<b>369 000 €</b>

Pézenas

Maison à vendre (34120)

Situé à 15 minutes de pézenas, au coeur d'un charmant village authentique, cette magnifique maison bourgeoise de 190 m2 domine le paysage. Au centre du village, au calme absolu, elle allie subtilement le cachet de l'ancien, grands volumes et luminosité. La belle hauteur sous plafond, les cheminées et les matériaux traditionnels (pierres apparentes, tomettes, carreaux de ciment...) lui confèrent tout son charme. La maison est répartie sur quatre niveaux. l'entré s'ouvre sur un superbe hall et son escalier en pierre monumental. La monté d'une volé de marches donne accès au premier étage, offrant une vaste pièce de vie de 44 m2 avec cuisine et salon/salle à manger avec cheminé, le tout illuminé par de hautes ouvertures. Ce volume donne accès à une salle d'eau et une belle chambre. Le niveau supérieur est composé de deux grandes chambres ainsi que d'une grande salle de bains commune. Le dernier étage est équipé d'une seconde cuisine équipé, d'une superbe terrasse de 25 m2 offrant une vue à couper le souffle sur le paysage et une chambre. Un garage fermé ainsi qu'une buanderie occupent le rez-de-chaussé de cette belle propriété. Cette demeure de caractère, surprenante, promet, de part ...

## ESPACES ATYPIQUES MONTPELLIER - NÎMES

1, rue Valedeau - Montpellier - 34000 MONTPELLIER

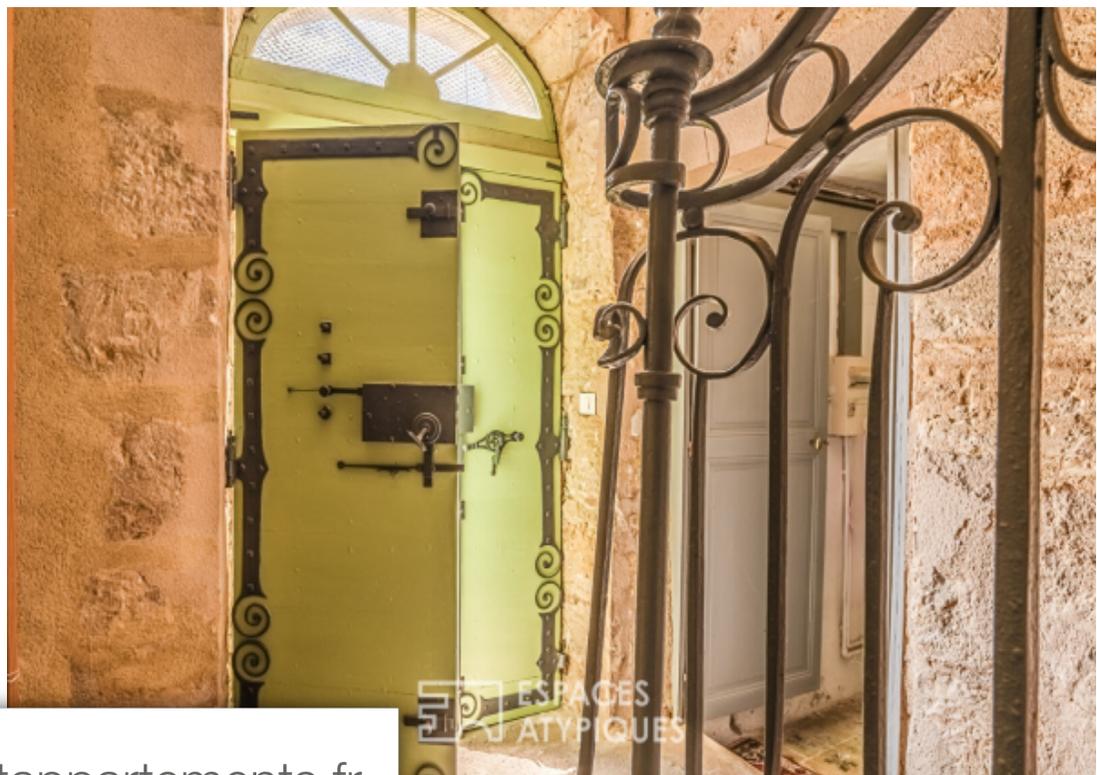
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES  
ATYPIQUES

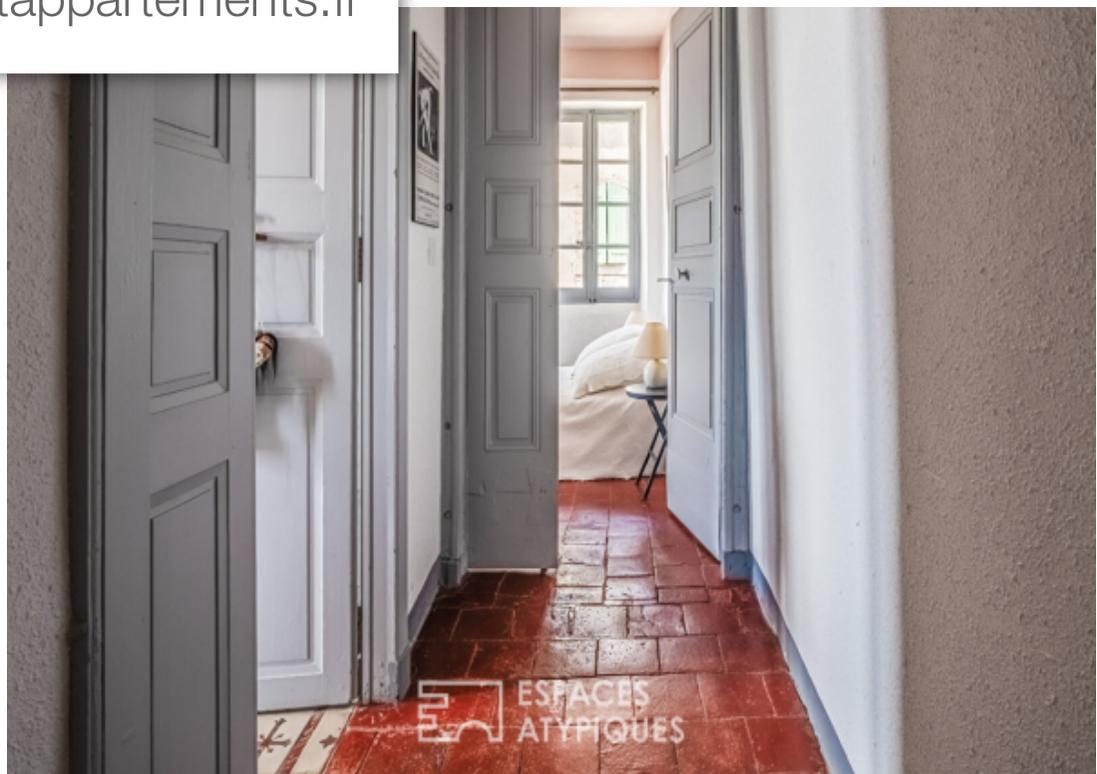


ESPACES  
ATYPIQUES

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES