



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>94 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1040_092024</b>
Prix	<b>153 000 €</b>

Pierrefonds

Maison à vendre (60350)

Delphine decker (ei), vous présente à la vente une maison de campagne à rénover. Situé dans un village de forêt pittoresque et recherché, au calme et dans un environnement privilégié. Elle vous offre la possibilité de créer une maison à votre image, 3 chambres, une cheminé et avec la possibilité d'aménager les combles. Un beau jardin et une cave pour l'extérieur. Pour information, le diagnostic a été réalisé sur une maison nécessitant de gros travaux de rénovation et un audit énergétique est à votre disposition. Possibilité d'acquérir en supplément une parcelle constructible attenante à la maison. Proche des axes routiers pour paris ou roissy, pour une résidence principale ou secondaire, cette belle maison en pierre n'attend que vous. La maison est présenté au prix de 153 000 euros honoraires inclus. Soit 147 000 euros net vendeur et 6000 euros ttc ( 4,08%) d'honoraires à la charge de l'acquéreur. Cette annonce vous est proposé par decker delphine - - norsac: 881349815, enregistré au greffe du tribunal de commerce de compiegne - annonce rédigé et publié par un agent mandataire -

## EXPERTIMO

1 PLACE ALEXANDRE FARNESE - 84000 AVIGNON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

