



Pièces	8 Pièces
Superficie	240 m²
Référence	4096EL-2
Prix	620 000 €

Pommiers

Maison à vendre (69480)

Situé sur la commune de pommiers, cette bâtisse érigé sur une parcelle de 1700m² bénéficie d'une superficie habitable de 240m² environ. La situation sans vis-à-vis, le calme et la vue Dégagé apportent à l'ensemble au fort potentiel un réel plus. l'habitation principale de 200m² environ dispose de 5 chambres, d'une cuisine indépendante pouvant être ouverte sur la pièce de vie et d'une salle de bains. À l'entré de la propriété, la 2ème partie habitable de 40m² environ pourra être aménagé en local pour profession libérale ou en appartement. Un grand garage double, un espace de stockage, une cave et une chaufferie complètent ce petit paradis. Travaux à prévoir classe energie : g / classe climat : g montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'anné 2021 : entre 5550 et 7570 € CLément giraud (ei) agent commercial - numéro rsac : 828 928 101 - villefranche.

ESPACES ATYPIQUES VILLEFRANCHE SUR SAONE

1021 Rue Nationale - 69400 VILLEFRANCHE-SUR-SAÔNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

