



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>125 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2396</b>
Prix	<b>499 200 €</b>

Pornic

Maison à vendre (44210)

L'agence de la ria vous propose cette agréable maison de plain-pied entièrement rénové situé au calme d'un lieu-dit habité à l'année à 2km du vieux port de Pornic. Elle vous offre un hall d'entrée avec placard, un vaste et lumineux séjour avec cuisine ouverte, aménagé et équipé donnant sur une Véranda idéalement exposé (sud est), un cellier, un wc indépendant. Le Côté nuit vous offre un Dégagement desservant deux chambres dont l'une avec baie vitré donnant sur le jardin, une salle d'eau, une suite parentale composé d'une belle chambre avec un accès direct sur l'extérieur, une salle d'eau ainsi qu'un dressing. Un garage de 20m<sup>2</sup> vient parfaire l'ensemble. Ce bien parfaitement entretenu est édifié sur un terrain de 597m<sup>2</sup> sans aucun vis-à-vis, avec deux espaces terrasses et un puit. Honoraires : 4 % ttc inclus charge acquéreur (480 000 € hors honoraires) agence de la ria - sabrina - - plus d'informations sur (réf. 44017691)

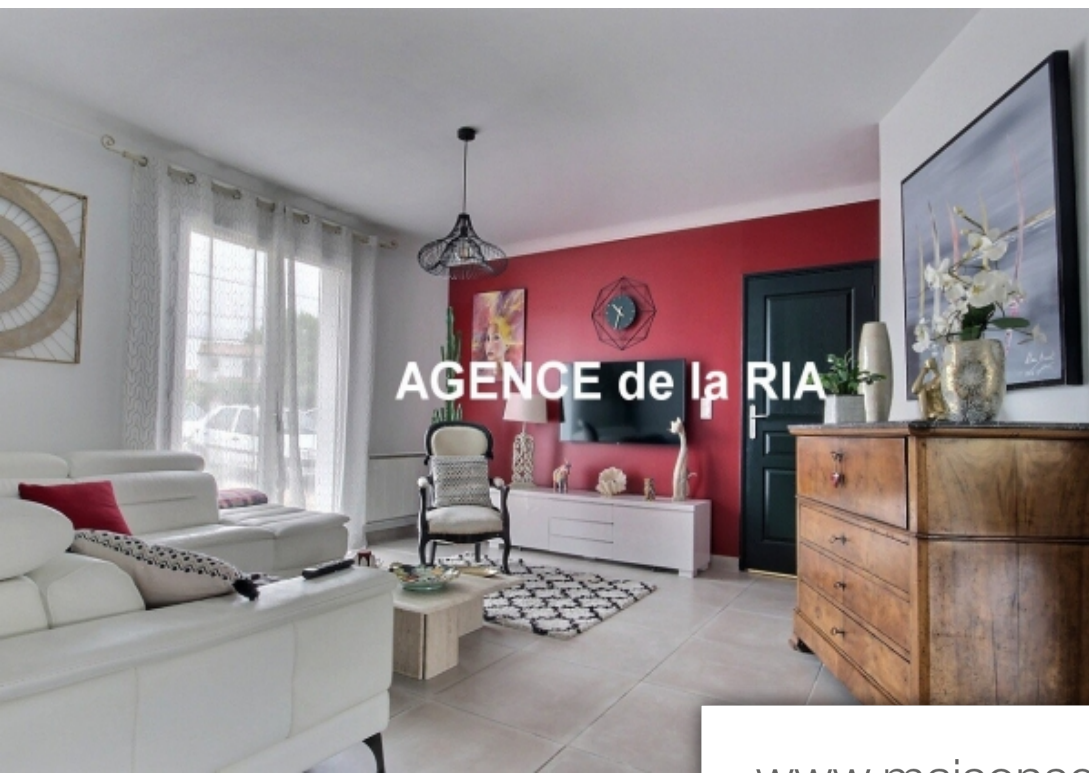
## AGENCE DE LA RIA

14 quai du 11 Novembre 1918 - 44210 PORNIC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





AGENCE de la RIA

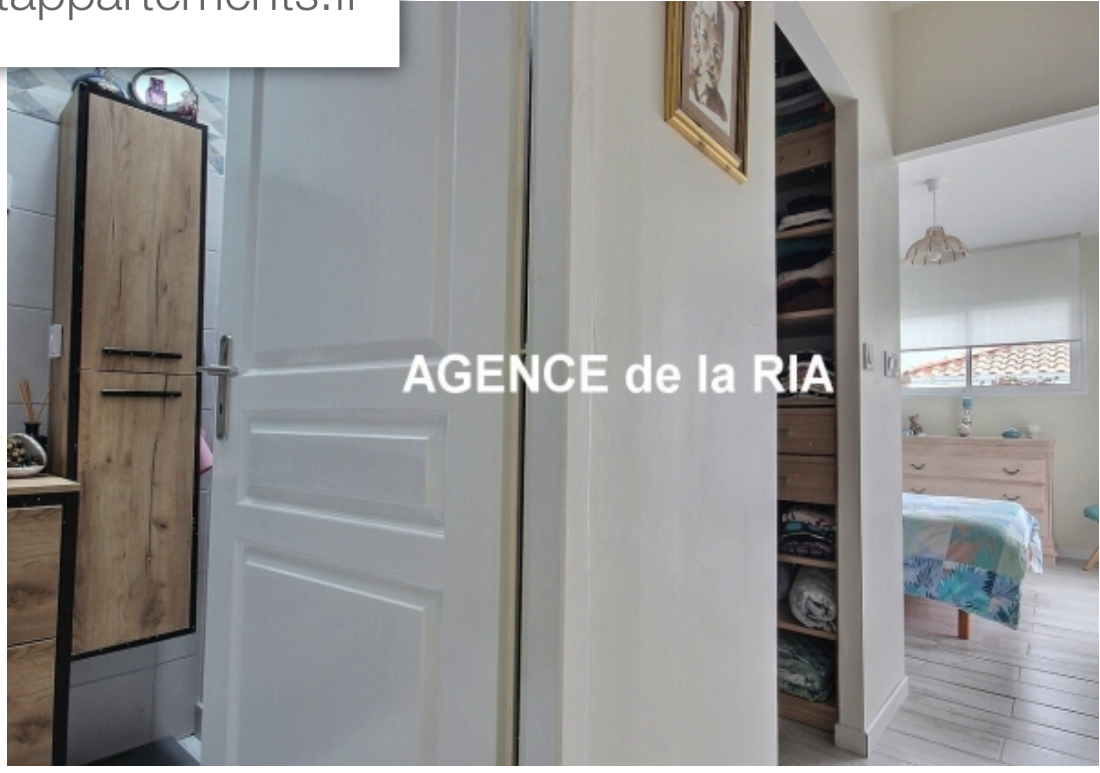


AGENCE de la RIA

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



AGENCE de la RIA



AGENCE de la RIA