



Pièces	8 Pièces
Superficie	135 m²
Référence	68306JMDB
Prix	3 120 000 €

Pornichet

Maison à vendre (44380)

Réf 68306jmdb : propriété pieds dans l'eau. Emplacement exceptionnel pour cette maison d'architecte, construite en 1961 sur une parcelle de plus de 2600m2 avec un accès direct à la plage. Vous serez séduits par sa vue mer imprenable et son magnifique jardin baigné de soleil. Cette maison comprend un double séjour donnant sur une Véranda, une cuisine indépendante, 6 chambres, une salle de bains, deux garages et un sous-sol complet. Vestiges de la seconde guerre mondiale, deux bunkers Désaffectés complètent ce bien unique à la vente. Agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : +33774935038 honoraires à la charge du vendeur - montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 3439€ ~ 4653€ - les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) - jean-marc de broux - agent commercial - ei - rsac 910 812 338 / saint nazaire

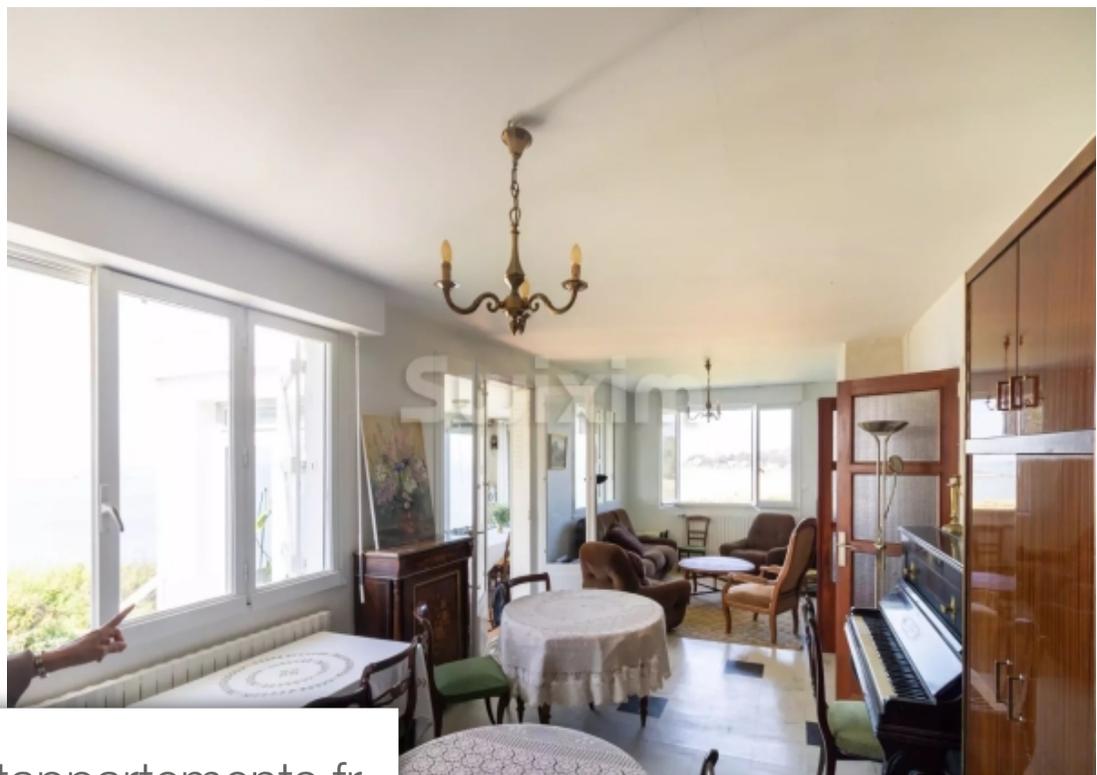
RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

