



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>265 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>333DA</b>
Prix	<b>625 000 €</b>

Privas

Maison à vendre (07000)

A 10mn de privas se trouve cette propriété accessible par un chemin de 2km sur les contreforts du massif du coiron. La maison, construite en 2010, bénéficie de toutes les prestations de qualité pour une vie facile et confortable. Sa conception en briques monomur avec un enduit plâtre à l'intérieur ainsi qu'un plancher chauffant réversible alimenté par une pompe à chaleur sur le rez-de-chaussé, assure un bien-être quelle que soit la saison. Une cheminé à insert ainsi que des radiateurs électriques à l'étage viennent compléter le dispositif. Sur près de 265m2 environ, cette maison offre de généreux volumes, ouverts sur l'extérieur à travers de larges baie-vitrées. Le vaste séjour, salon / salle à manger, s'étend sur 55 m2 avec un plafond cathédrale laissant apparaitre la mezzanine à l'étage. La cuisine attenante est entièrement équipé et réalisé sur mesure en châtaignier massif par un artisan local. Un cellier complète les rangements. La suite parentale offre une grande chambre avec un dressing et une salle de bains confortable. A l'étage, on bénéficie de 3 chambres avec une salle d'eau et aussi d'un bureau. Enfin ce bien est complété par un garage double avec porte automatisé ainsi ...

## ESPACES ATYPIQUES DROME-ARDECHE

1 Cité Chabert - 26000 VALENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES