



Pièces **7 Pièces**Superficie **128 m²**Référence **2983**Prix **85 000 €** 

Prunet
Maison à vendre (07110)

## MAISONS & APPARTEMENTS

A 10 minutes de Largentière, dans la vallée de la Ligne, un ensemble immobilier entièrement à rénover comprenant une maison de village typique de 108,27 m2 habitables avec une petite terrasse et un balcon, une grange de 28 m2 au rez-de-chaussée et 30 m2 à l'étage et une petite dépendance séchoir à châtaignes d'environ 12 m2 au sol (un étage possible) avec un petit terrain de 25 m2. Reliée au réseau électrique. Raccordement à Eau de Ville et au tout à l'égout à prévoir. Regard installé. Diagnostic de Performance Energétique non requis, absence de système de chauffage. Honoraires à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

## IRS IMMOBILIER

8 Place Paul Mercier - 07110 LARGENTIERE

Contacter l'agence

Voir tous les biens de cette agence





