



Pièces	4 Pièces
Superficie	54 m²
Référence	736
Prix	72 000 €

Puget-sur-Argens

Maison à vendre (83480)

Réalisez un investissement locatif, sans soucis de gestion, le produit idéal pour préparer son avenir et se constituer un patrimoine immobilier avec une rentabilité sécurisée. - loyer annuel ht : 6836.00 ht euros/an - rentabilité : 7,20 %. - gestionnaire : vsp vous pourrez opter pour le statut fiscal « Imnp amortissable », donnant droit à une exonération d'impôt sur les revenus locatifs. Le paiement des loyers est assuré que votre bien soit loué ou non. Description du bien : villa club de type 4 de 55 m2 comprenant 3 chambres, un salon, tisanerie, salle de bains, wc indépendant, terrasse et place de parking mandat no 736 lot 11s-52 lot parking no 110 honoraires à la charge du vendeur.

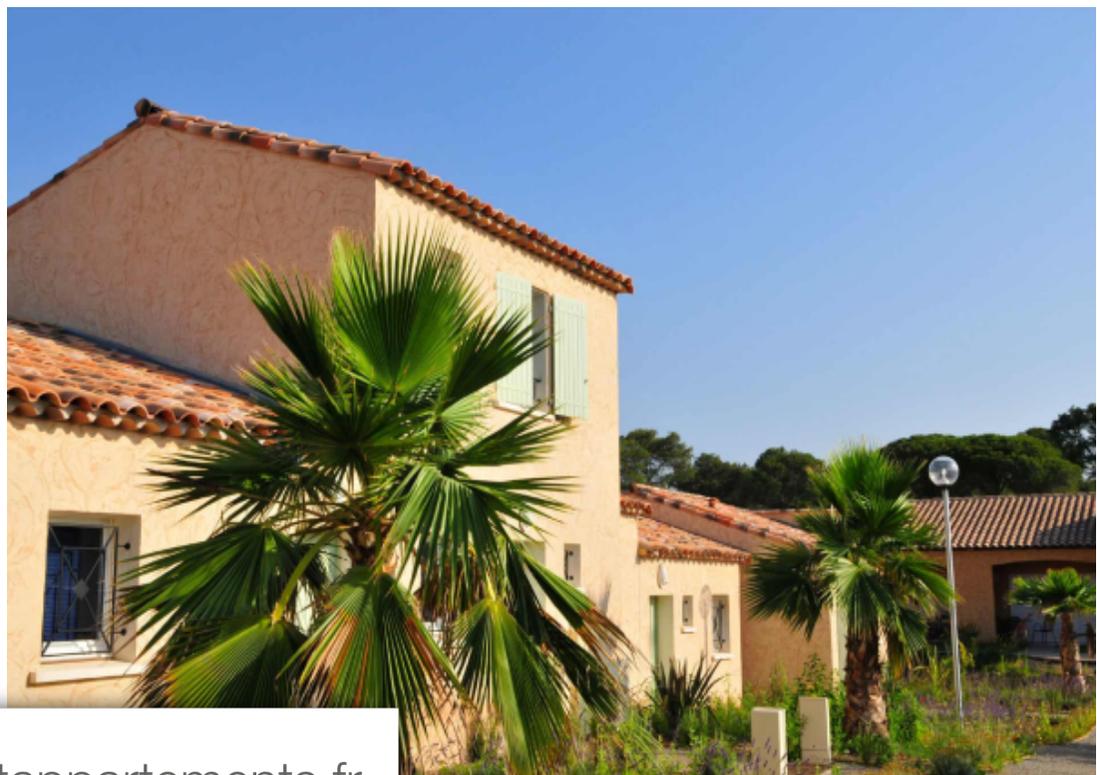
SIGA IMMOBILIER

248 BD DE LA REPUBLIQUE - 13600 LA CIOTAT

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

Le présent site Internet est destiné à titre purement informatif. Les caractéristiques techniques et les prix sont susceptibles d'être modifiés sans préavis. Les informations sont fournies sous réserve de vérification.

Plan masse

Détail plan masse

Lot n°115 - Les Acanthes
Hébergement type Les Arbousiers

Séjour / Tisanerie + Placard	19,93 m ² + 0,82 m ²
WC 1 + Placard entrée	1,24 m ² + 0,55 m ²
Salle de Bain	2,05 m ²
Chambre 1	5,40 m ²
Chambre 2 + Placard	7,70 m ² + 0,90 m ²
Chambre 3	5,31 m ²
Salle d'eau	2,42 m ²
Déplacé	1,33 m ²
Surface Habitable	54,73 m ²
Terrasse couverte	20,67 m ²

Résidence de tourisme de
CANAVERE
Puget sur Argens

