



Mon Office Immobilier

[www.m-oi.fr/3730](http://www.m-oi.fr/3730)

Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>125 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>3730-BAU</b>
Prix	<b>639 000 €</b>

Puy-Sanières

Maison à vendre (05200)

L'office immobilier d'embrun vous présente à la vente cette maison de type 5 avec studio indépendant, offrant une vue imprenable sur les sommets environnants. Situation et contexte :situé à puy sanières, quartier du pibou, à seulement 15 minutes de chorges, 15 minutes d'embrun et 10 minutes de savines le lac. Cette maison profite d'une vue sur le morgon, le boussolenc, ainsi qu'une vue partielle sur le lac de serre-ponçon. Description intérieure :sur une parcelle de 750m<sup>2</sup>, cette maison de 136m<sup>2</sup> comprend une cuisine ouverte avec îlot central entièrement équipé, un cellier, et une salle à manger/séjour avec cheminé insert bois, donnant accès à une terrasse de 60m<sup>2</sup>. Coin nuit :à l'étage, vous trouverez trois chambres dont une suite parentale, deux salles de bains, et un wc séparé. Avantages extérieurs :une grande terrasse de 60m<sup>2</sup> et un jardin de 750m<sup>2</sup> offrent un espace extérieur agréable avec vue sur les montagnes et le lac. Prestations complémentaires :un studio indépendant accessible de l'intérieur ou de l'extérieur, des places de stationnement et trois garages avec fermeture électrique viennent compléter ce bien. Conclusion :cette maison est une belle opportunité pour profiter ...

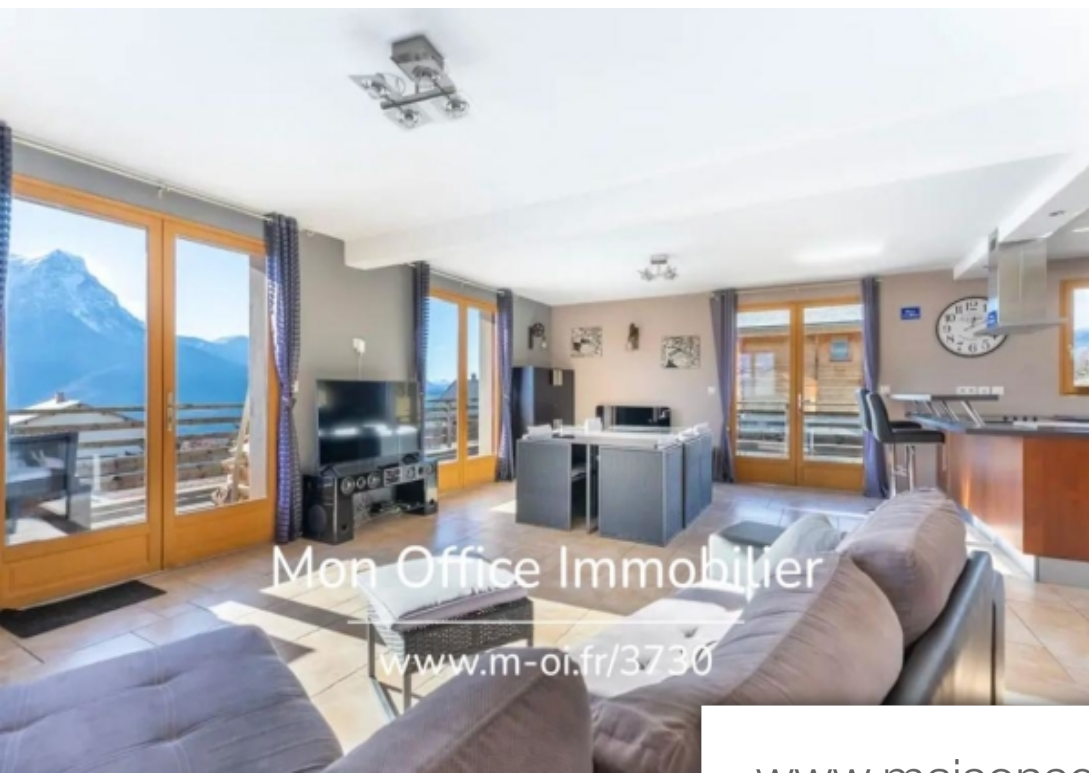
## MON OFFICE IMMOBILIER

15 Cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

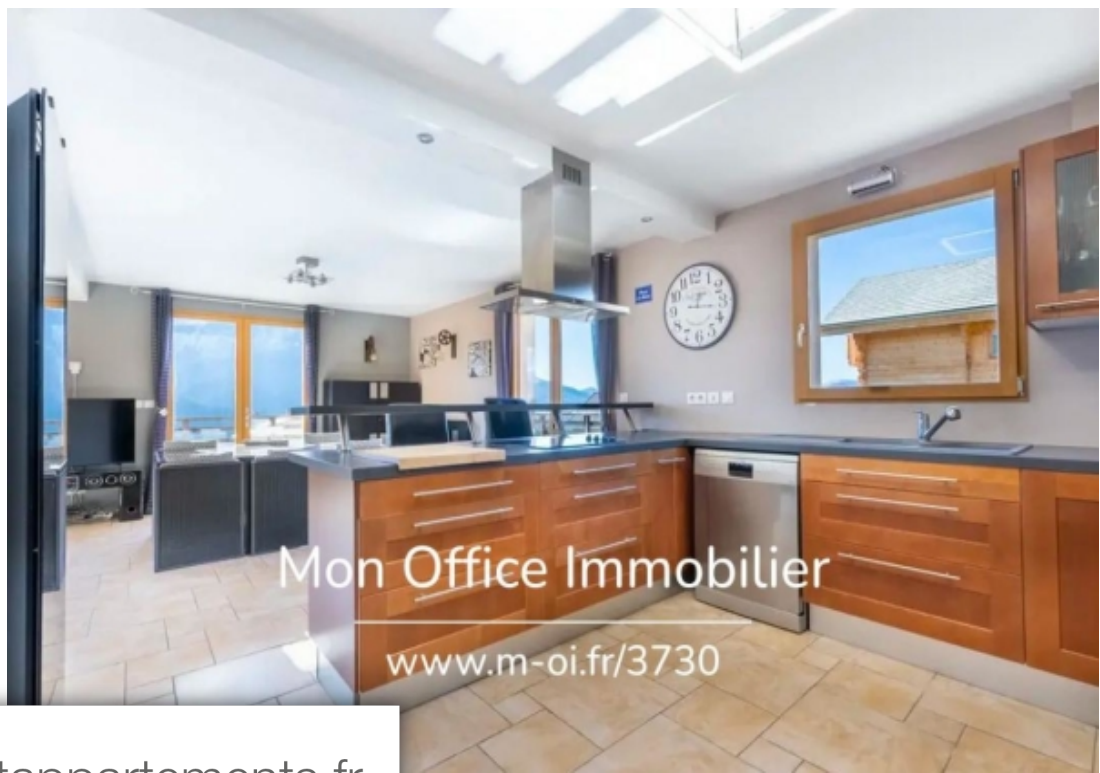
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



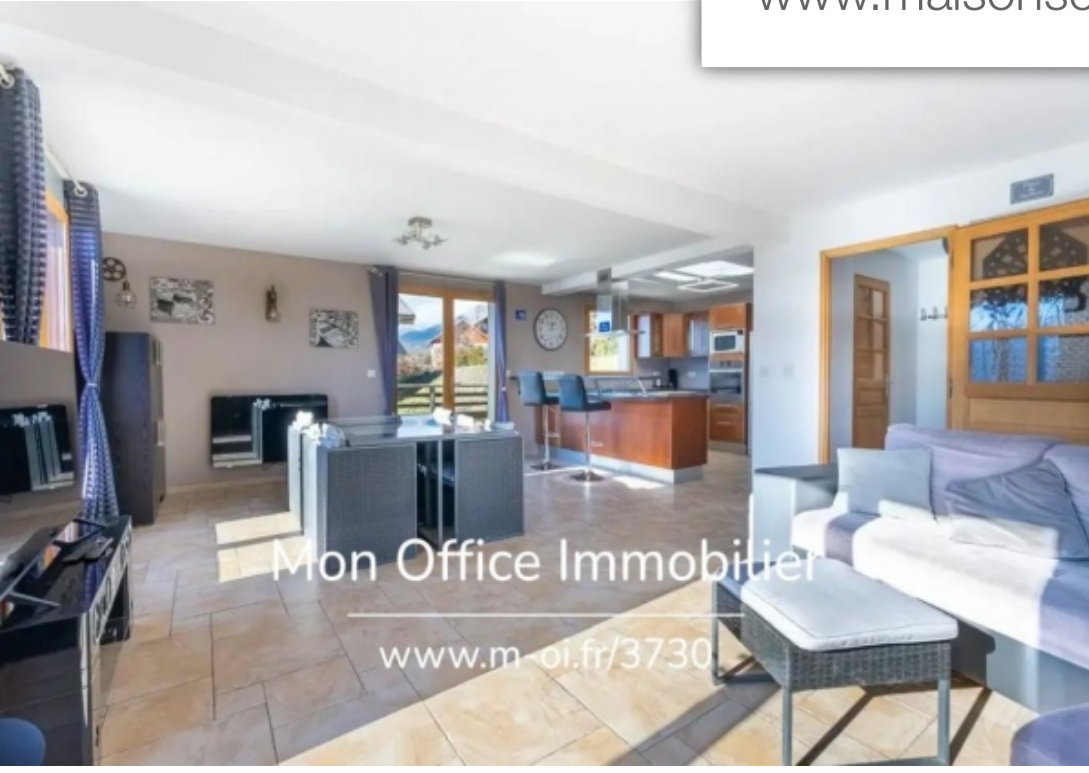


Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/3730](http://www.m-oi.fr/3730)

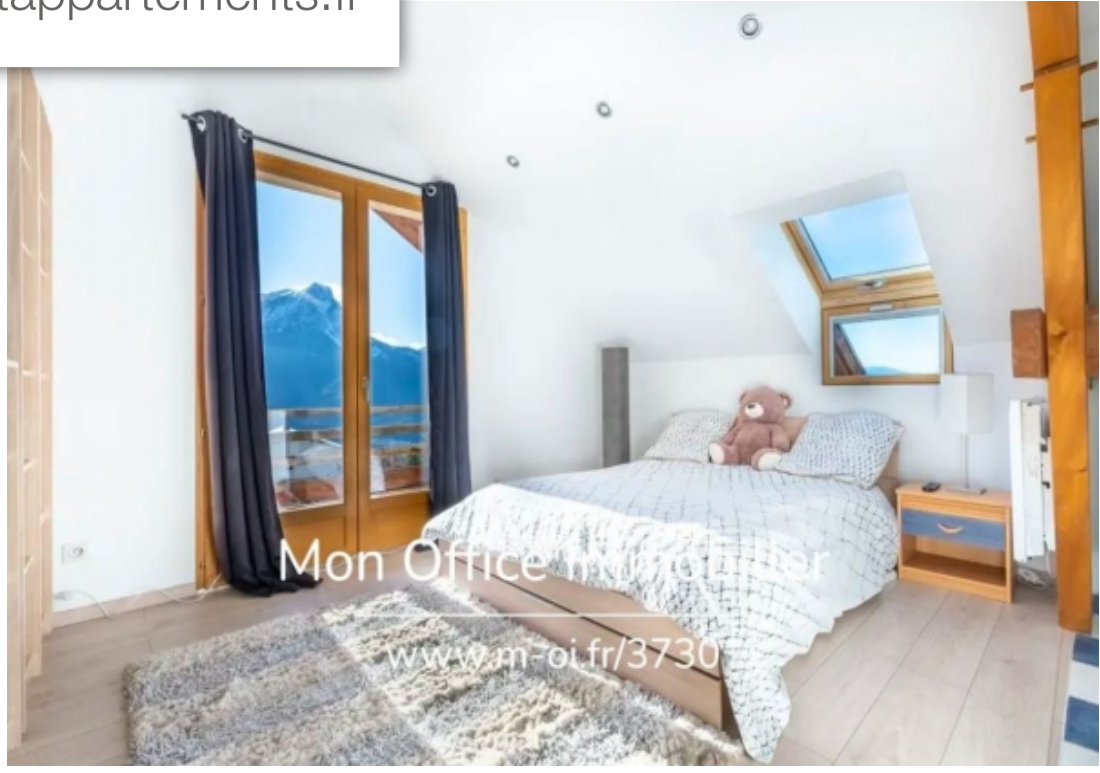


Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/3730](http://www.m-oi.fr/3730)

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/3730](http://www.m-oi.fr/3730)



Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/3730](http://www.m-oi.fr/3730)