



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>265 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>4470-EHA</b>
Prix	<b>2 200 000 €</b>

Puyricard

Maison à vendre (13540)

M-oi vous présente, en exclusivité, à 10 minutes du centre ville d'aix-en-provence, sur la commune de puyricard, bastide de 265 m2 sur un parc de 1 ha 2 environ avec piscine et pool house. La maison offre une entré distribuant un double salon avec cheminé, une cuisine séparé avec arrière cuisine, une suite de plain pied avec salle de bains. A l'étage, un espace bureau, 3 suites supplémentaires, chacune équipé de salle bains ou salle d'eau.2 studios indépendants et 2 roulotte parfaitement équipées et climatisées complètent l'ensemble. Cave, parking extérieur pour une dizaine de Véhicules. Permis purgé pour une extension de 40 m2 plus annexe de 30 m2. Cette propriété, niché dans un écrin de verdure et au calme absolu, offre toute le charme d'une belle bastide de provence.----à votre service : elodie havret - +33620083261 référence annonce : 4470-ehale prix indiqué comprend les honoraires à la charge de l'acheteur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www.Georisques.Gouv.Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

## MON OFFICE IMMOBILIER

15 Cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)

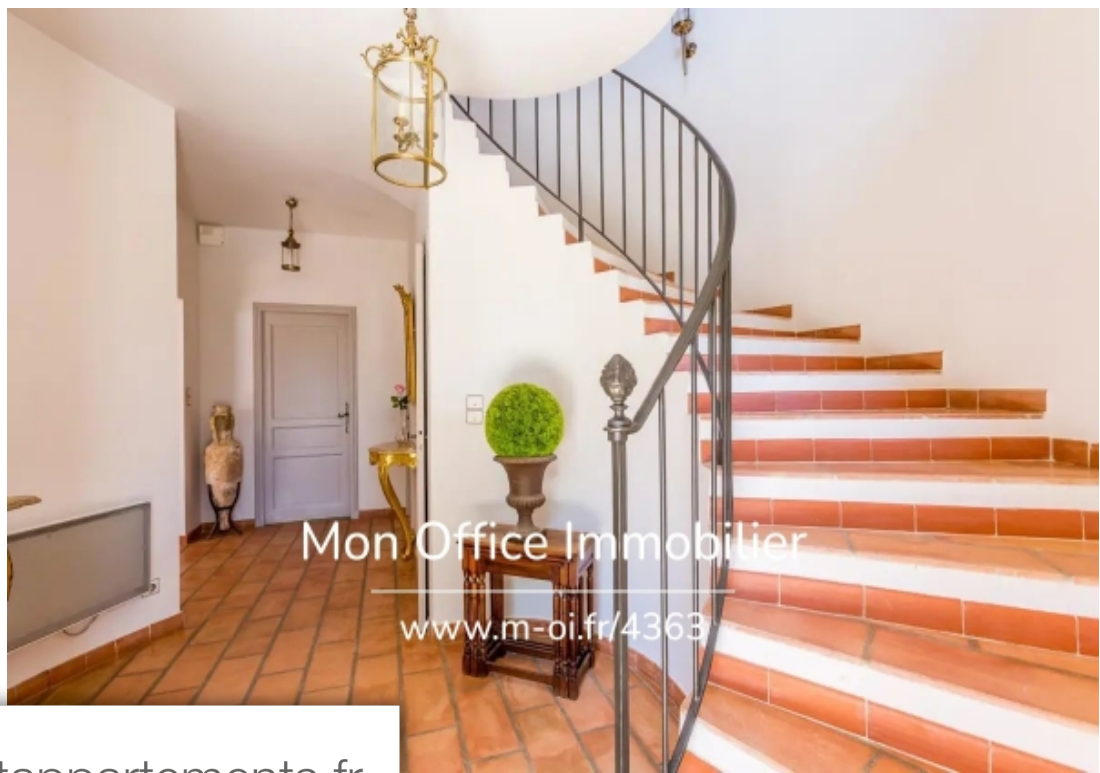






Mon Office Immobilier

[www.m-oi.fr/4363](http://www.m-oi.fr/4363)



Mon Office Immobilier

[www.m-oi.fr/4363](http://www.m-oi.fr/4363)

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



Mon Office Immobilier

[www.m-oi.fr/4363](http://www.m-oi.fr/4363)



Mon Office Immobilier

[www.m-oi.fr/4363](http://www.m-oi.fr/4363)