

Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>280 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>AR1112</b>
Prix	<b>2 890 000 €</b>

Pyla-sur-Mer

Maison à vendre (33115)

Architecture contemporaine sur les hauteurs du Pyla, cette belle villa de 280 m<sup>2</sup> sur un terrain de 923 m<sup>2</sup> offre un panorama d'exception sur la forêt de pins qu'elle domine. Entièrement rénovée en 2022, elle s'organise sur plusieurs niveaux qui épousent la pente naturelle du terrain. Au rez-de-chaussée, une grande pièce à vivre traversante est prolongée par deux terrasses ainsi que par une belle cuisine design Leicht avec un plan de travail Blueroma. Les volumes de ces espaces sont déstructurés et offrent des vues spectaculaires sur la forêt. En contrebas, la partie nuit occupe l'espace et se compose d'une suite parents avec salle de bains (douche et baignoire) ainsi qu'un beau dressing et de trois autres chambres et deux salles d'eau. Une buanderie et un grand garage complètent ce niveau. Surplombant le séjour une cinquième chambre avec salle d'eau et wc indépendant complètent la maison. Les grandes baies du séjour permettent d'accéder à la terrasse d'où la vue qui surplombe la forêt est hypnotique. Une grande villa contemporaine et bien équipée au calme et au coeur d'un environnement privilégié.

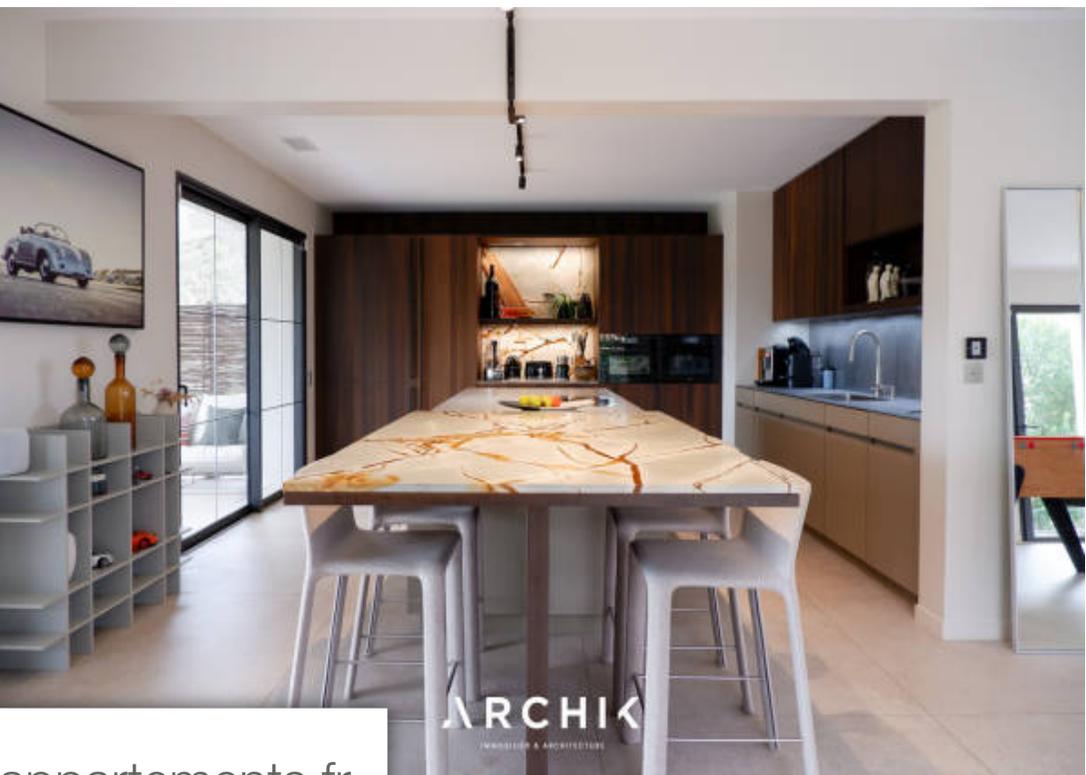
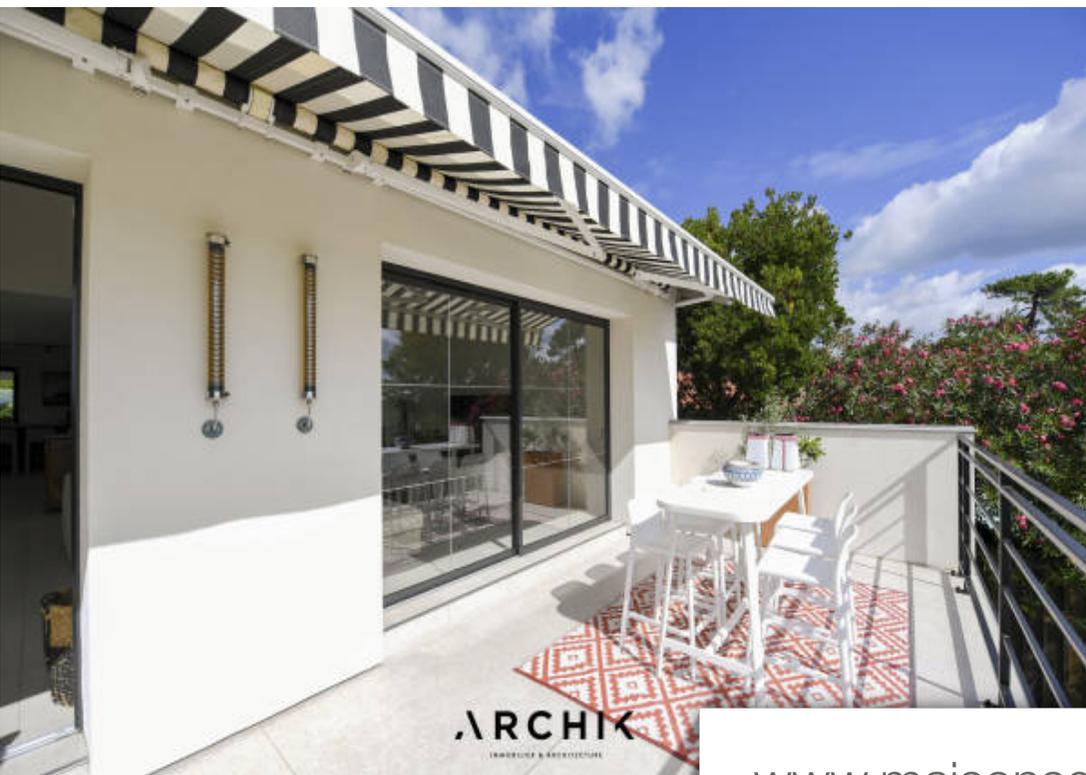
## ARCHIK

252 Boulevard Côte d'Argent - 33120 ARCACHON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

