



Pièces	6 Pièces
Superficie	155 m²
Référence	83527774
Prix	1 365 000 €

Pyla-sur-Mer

Maison à vendre (33115)

L'agence barnes pyla vous présente cette villa familiale de 6 pièces, niché au coeur du domaine de la forêt. Avec une superficie habitable d'environ 168 M², cette maison de style girolle, bénéficie d'une position dominante sur un terrain boisé de 1200m² offrant une vue panoramique sur la canopée. Au rez-de-chaussé, vous trouverez un vaste double-séjour de 48 m² avec cheminé, s'ouvrant largement sur deux terrasses exposées sud et ouest, une cuisine indépendante, une chambre, une salle de bains et un toilette. En rez-de-jardin, 4 chambres, 2 salles d'eau, cave et buanderie, carport. Secteur résidentiel calme sans aucun vis à vis. Des travaux sont à prévoir pour optimiser le potentiel de cette villa et en faire un Véritable joyau au Cœur de la nature.(le prix indiqué comprend les honoraires d'agence de 5 % à la charge de l'acquéreur)

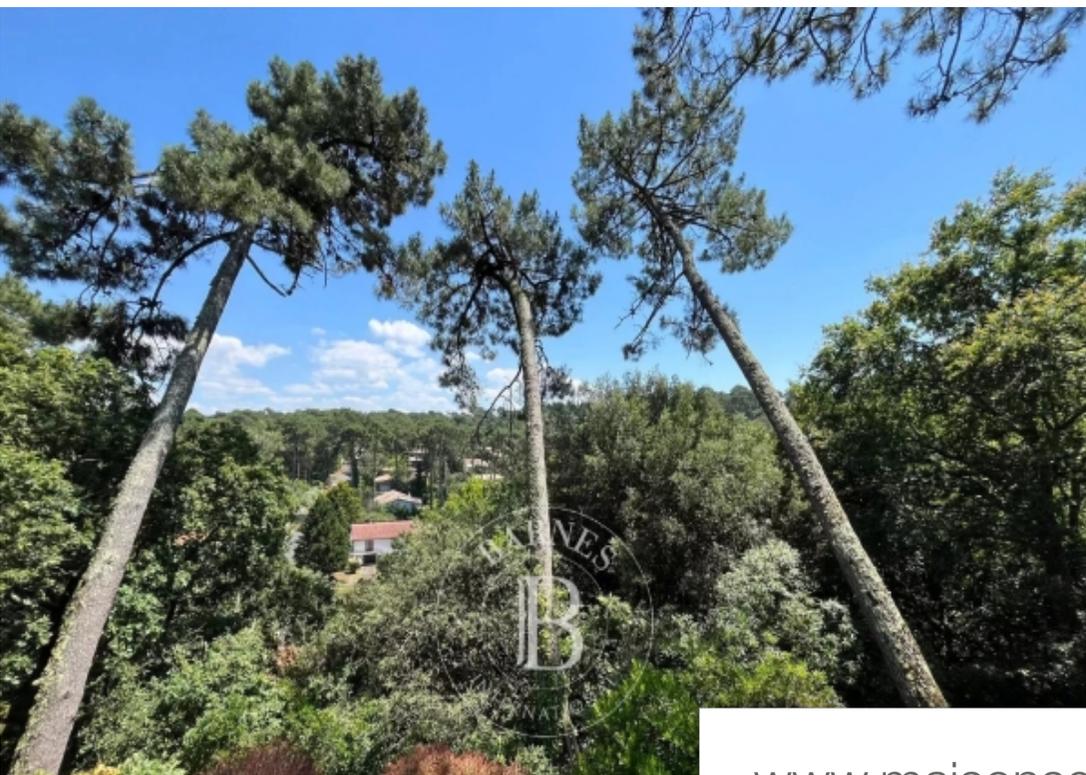
BARNES BASSIN D'ARCACHON

11 BOULEVARD DE L'OCÉAN - 33115 PYLA-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

