



Pièces	5 Pièces
Superficie	112 m²
Référence	70
Prix	274 000 €

Quarante

Maison à vendre (34310)

1000% immobilier vous propose dans la commune de quarante, en centre ville et proche de toutes commodités, une belle villa récente de 112m² de plain de pied sur une parcelle de 577m² (dont 350m² environ de droit de passage). Séjour/cuisine équipé 41m², 3 chambres avec placard, une salle de bain avec douche et baignoire, un cellier et également d'une chambre de 9m² et 2 wc séparés. Un garage de 22m² avec une mezzanine pour le rangement complète le tout. Terrasse de 40m². Belles prestations: climatisation réversible gainable avec pompe à chaleur, ballon d'eau chaude thermodynamique, adoucisseur d'eau, double vitrage... Construction de 2022 sous garantie decennale jusqu'en 2032. Pour une visite, contactez mattéo leroux au 07 68 27 45 00. Toutes nos estimations sont gratuites.



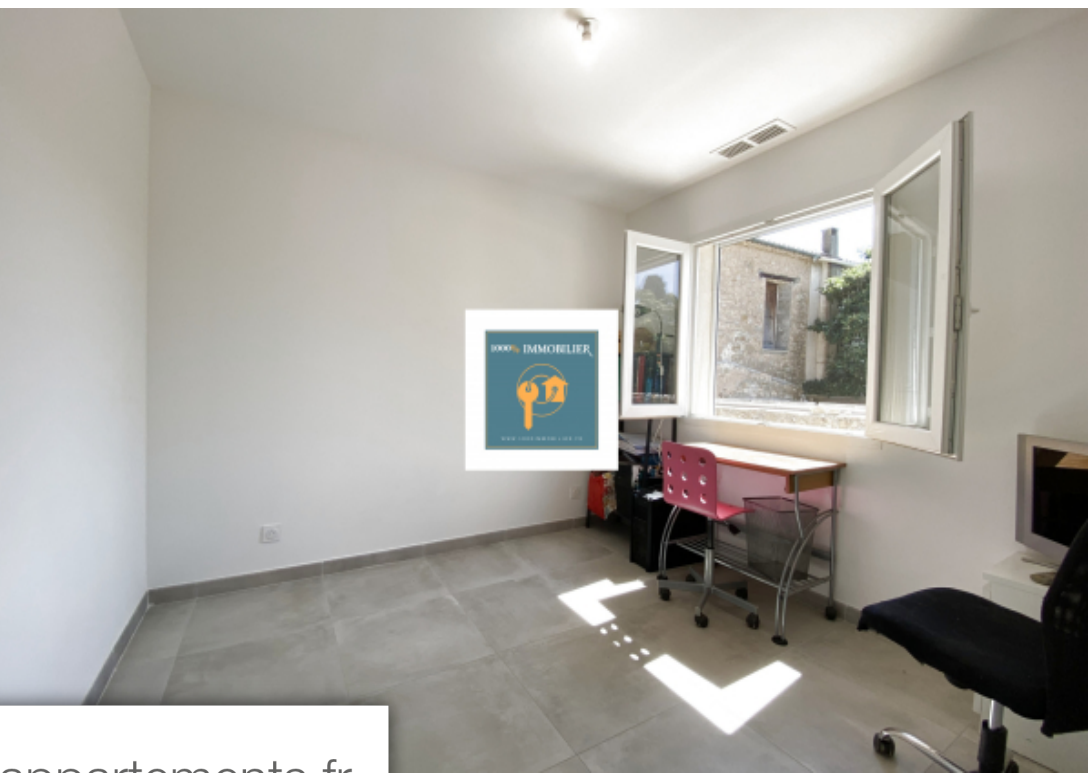
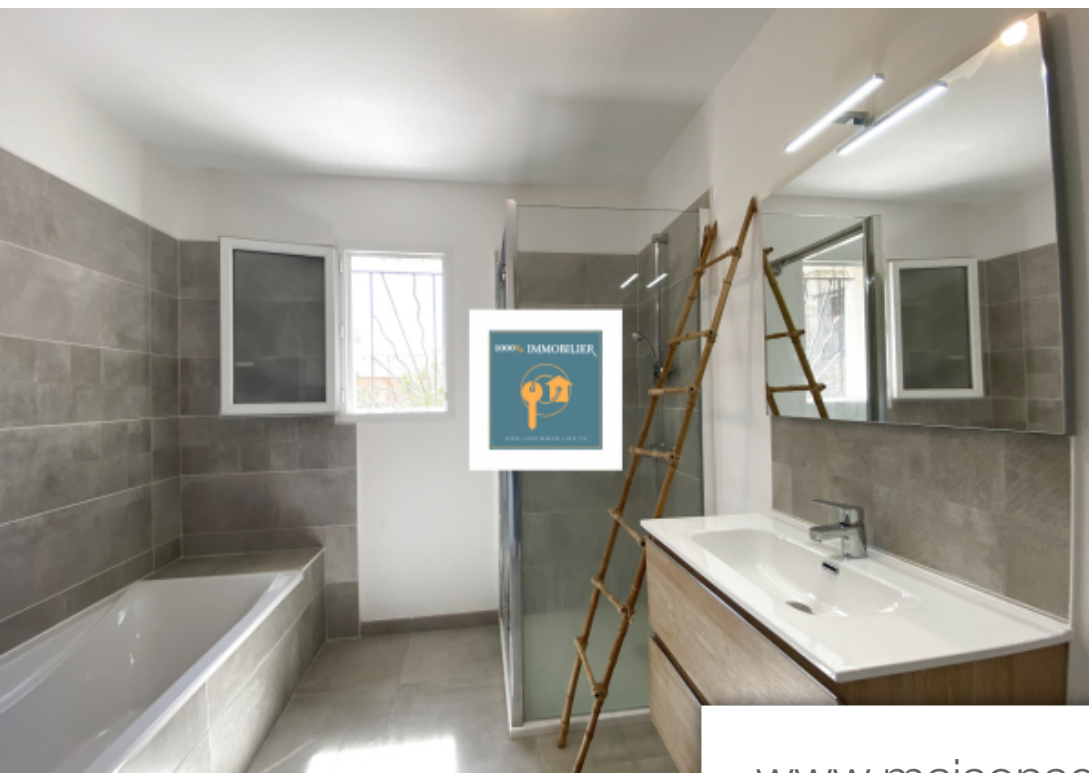
1000% IMMOBILIER VALRAS PLAGE

29 boulevard Jean Dauga - 34350 VALRAS-PLAGE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

