



Pièces	<b>11 Pièces</b>
Superficie	<b>209 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>6761</b>
Prix	<b>431 000 €</b>

## Quint Fonsegrives

### Maison à vendre (31130)

Quint - fonsegrives , proche tous commerces et transports, votre agence era immobilier esquirol a le plaisir de vous proposer à la vente cette maison des années 1970 de plus de 200 m<sup>2</sup> qui dispose d'un jardin avec piscine et pool house. Au 1er étage, vous disposez de 4 belles chambres et 1 bureau en rez-de-chaussé. Le salon séjour cuisine de plus de 35 m<sup>2</sup> bénéficie d'une vaste baie vitré ouvrant sur la terrasse de 20 m<sup>2</sup> orienté ouest. Cette maison dispose de beaux volumes à rénover à vos goûts. Elle est conçue en double appartement. Un espace spa et une cave de 36 m<sup>2</sup> aménagé ainsi qu'un double garage complètent ce bien. Maison à fort potentiel comportant de nombreux travaux. Bien rare sur secteur de quint-fonsegrives. A visiter sans tarder. (3.61 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.)

## **ERA IMMOBILIER ESQUIROL**

9 rue Alsace Lorraine - 31000 TOULOUSE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

