



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>180 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2_459A</b>
Prix	<b>772 500 €</b>

# Régusse

## Maison à vendre (83630)

Régusse: dans le parc naturel régional du verdon, l'agence verdon immobilier aups vous propose, à la vente une très belle villa édifié sur un terrain de 2243m<sup>2</sup> anné 2004 d'environ 120m<sup>2</sup> avec un classement énergétique en A, un appartement indépendant d'environ 60m<sup>2</sup> et un garage de 60m<sup>2</sup> avec un classement énergétique en C (à la location annuel meublé 780 euros mensuelle) édifié sur un terrain de 2243m<sup>2</sup> de 2004. Celle-ci se compose pour la villa trois chambres, une très belle salle d'eau, un salon, une salle à manger, une cuisine ouverte sur la pièce de vie. L'appartement se trouve au-dessus du garage, il se compose de deux chambres, une salle d'eau, une grande pièce de vie avec cuisine ouverte. Le plus: piscine au sel couverte, portail électrique, en ce qui concerne le système de chauffage, pompe à chaleur air eau mais aussi pompe à chaleur air air climatisation, jacuzzi, panneau photovoltaïques avec batterie pour une auto consommation. Proche de toutes les commodités pharmacie, super u, écoles, centre village le jardin très bien arboré est ombragé avec une terrasse couverte pour profiter des bon repas en famille. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles ...

## **EASY IMMO / VERDON IMMOBILIER**

245 route de Montmeyan - 83630 RÉGUSSE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

