



Pièces	<b>10 Pièces</b>
Superficie	<b>265 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>6482</b>
Prix	<b>650 000 €</b>

Reyrieux

Maison à vendre (01600)

Idéal pour les familles en quête de confort et de sérénité, cet ancien corps de ferme de 265 m<sup>2</sup> se distingue par ses espaces généreux. Situé sur les hauteurs de la charmante commune de reyrieux, cette maison bénéficie d'un environnement calme et résidentiel, tout en étant proche des commodités (écoles, commerces, transports). Vous apprécierez également la proximité de Lyon, accessible en moins de 30 minutes. En franchissant le seuil de cette maison, les différents espaces séduisent d'emblé. Le rez-de-chaussé se compose d'une entrée avec placard. Sur la droite, on trouve un salon avec cheminé et accès à l'étage. À gauche, une salle à manger parfaite pour recevoir famille et amis, un coin salon/bibliothèque, une salle d'eau et un wc. Une cuisine et une buanderie/cellier complètent cet étage. La Véranda attenante, avec vue sur le jardin et la piscine, constitue un Véritable atout pour des moments de Détente en toute saison avec sa cuisine d'été et son four à bois. l'étage se divise en deux parties : l'accès à la suite parentale se fait par la cuisine, tandis que l'espace nuit, accessible depuis le salon, propose quatre autres chambres spacieuses, un dressing et une salle de bain avec ...

## ESPACES ATYPIQUES VILLEFRANCHE SUR SAONE

1021 Rue Nationale - 69400 VILLEFRANCHE-SUR-SAÔNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

