



Pièces	14 Pièces
Superficie	438 m²
Référence	84272507
Prix	995 000 €

Rians

Maison à vendre (83560)

Au Cœur du village de rians, proche des commerces, au calme, cet hôtel particulier du XVIII^e siècle offre un potentiel important avec son jardin privatif de 560m², son garage privé de 40m², sa remise et son parking extérieur en rez-de-jardin pouvant accueillir plusieurs Véhicules. d'une surface habitable de 438 M², cette propriété de caractère Déploie ses volumes généreux sur trois niveaux. Elle comprend seize pièces dont DIX chambres , une vaste réception, une cuisine, plusieurs salles de bains, un cellier, une buanderie et bénéficie de DIX cheminées d'époque. Au rez-de-chaussé : 81,55m² de surface, Côté rue avec une porte d'entrée en bois massif XVIII^e siècle, un hall d'entrée avec placard, une cuisine, une chambre, une salle d'eau, un spacieux Dégagement accueillant la cage d'escalier architecture et ferronnerie d'art, salon avec cheminé d'une surface de 37m² donnant Côté rue, une cave vouté, un garage privé et sa chaufferie. Au rez-de-jardin et premier étage : 161,53m² Côté jardin avec une entré, un couloir donnant sur une cuisine, un cellier, une chambre de maître, un très grand salon / salle à manger au premier étage. Au deuxième étage : 158,43m² répartis entre trois chambres, ...

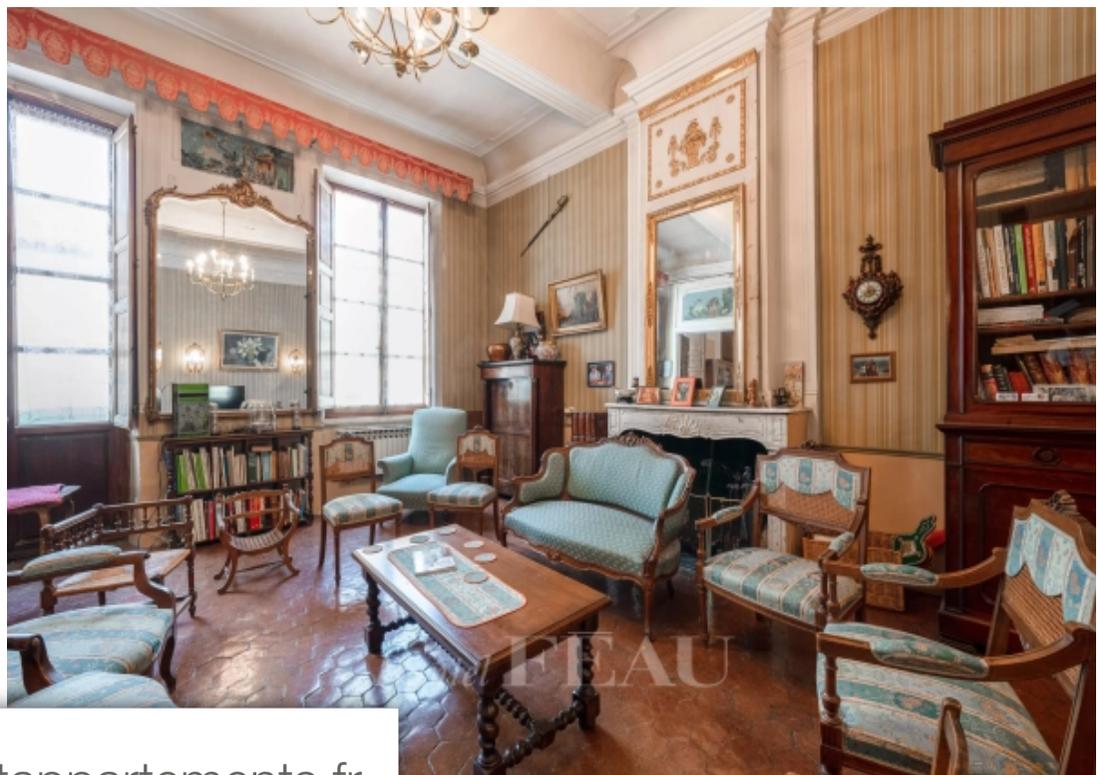
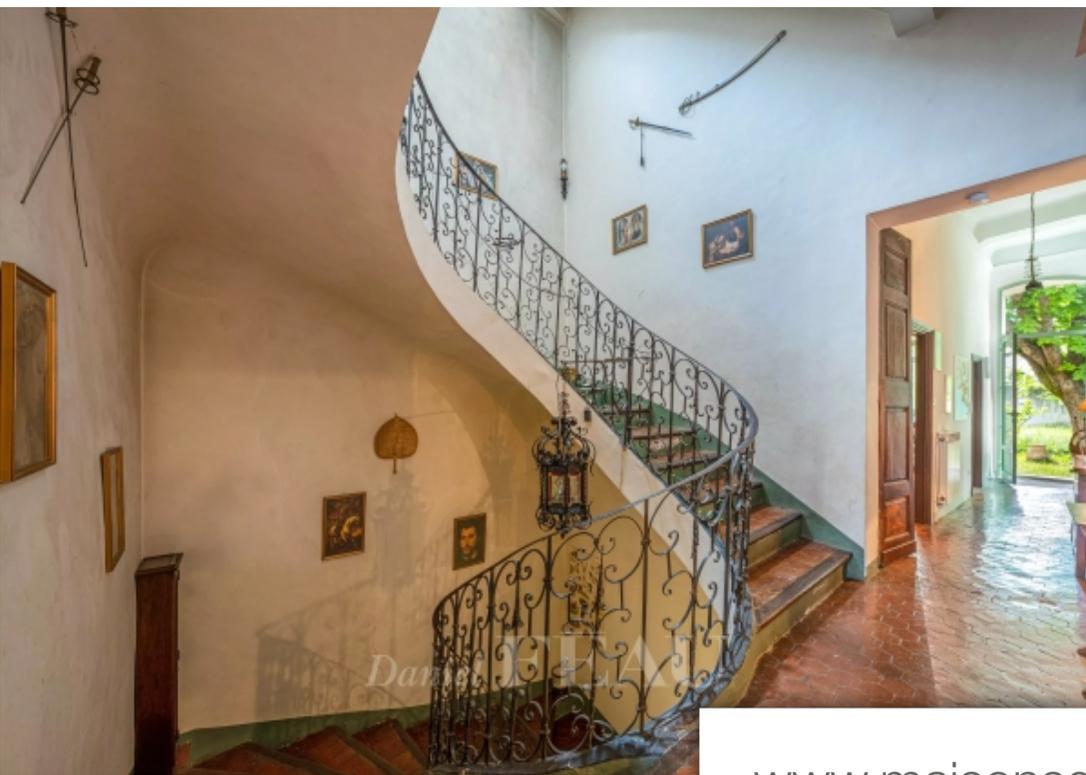
DANIEL FÉAU PROVENCE

6 rue Espariat - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

