



Pièces	5 Pièces
Superficie	134 m²
Référence	4604
Prix	349 000 €

Rillieux la Pape

Maison à vendre (69140)

Nouvelle exclusivité laforet a rillieux village - rare - très fort potentiel pour cette maison datant du Début du XX siècle, d'une superficie habitable de 134,17 m². Construite en pisé, la structure est saine et sans amiante, offrant une sécurité et une durabilité optimales. Situé dans un secteur résidentiel prisé, cette maison bénéficie d'un emplacement idéal à proximité de toutes les commodités. Vous pourrez profiter de votre terrasse en toute intimité. Les volumes sont répartis sur deux niveaux : rez-de-chaussé : - une vaste cuisine - une salle à manger - un salon - une Véranda donnant accès au jardin - une salle d'eau - des toilettes étage : - trois grandes chambres bonus : un grenier de plus de 50 m² avec une hauteur sous plafond de 4 Mètres, offrant un vaste espace aménageable. La propriété inclut également un atelier et 4 places de stationnement protégées par une porte de garage électrifié. Proximité : - transports en commun : bus c5, 171, s5 et s8 - accès routier : autoroutes a46, a42 et nationale n346 - accès rapide aux centres urbains : part-dieu et cordeliers accessibles en 25 minutes en voiture, 45 minutes en bus ou 30 minutes à Vélo via la voie verte points forts : - ...

LAFORÊT CALUIRE

53 rue jean moulin - 69300 CALUIRE-ET-CUIRE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

