



Pièces	6 Pièces
Superficie	258 m²
Référence	PREF 1264
Prix	1 290 000 €

Rochetaillée-sur-Saône

Maison à vendre (69270)

Arlim prestige lafayette vous invite à venir Découvrir cette belle maison ancienne d'environ 270m2, sur un terrain entièrement clos et arboré de 1139m2 avec sa belle piscine . Situé en bord de saône et à seulement quelques kilomètres de Lyon. Vous serez séduits Dès votre arrivé dans le jardin par le charme de cette maison d'époque. Composé d'un grand hall d'entrée avec wc d'invités, une belle pièce de vie exposé sud- ouest, avec cheminé, une grande cuisine séparé entièrement équipé et aménagé donnant sur une magnifique terrasse à l'abri des regards. A l'étage, l'espace nuit se compose de quatre chambres, une salle de bains, une salle d'eau et wc séparé. Un grand bureau indépendant idéal pour une activité libérale ou pour la création d'un espace de vie supplémentaire. Une cave, un atelier, une chaufferie, des Dépendances viennent compléter ce bien. Le jardin est composé de différents espaces aménagés. Possibilité de stationner plusieurs Véhicules. Prise pour rechargement. Dpe: D. Contact g. Rosner 06 68 49 01 17 agent commercial ei

ARLIM IMMOBILIER

14 cours Lafayette - 69003 LYON 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

