



Pièces	6 Pièces
Superficie	200 m²
Référence	VP1168-AAI
Prix	745 000 €

Rognes

Maison à vendre (13840)

Votre agence era action immobilier vous propose à la vente sur la commune de rognès, cette magnifique maison située dans un secteur très recherché. Niché au cœur d'une belle parcelle arborée, cette propriété offre une atmosphère de calme absolu. d'une superficie d'environ 200m² dont 185 m² habitables, ce bien dispose de quatre chambres, idéales pour accueillir une famille. La chambre principale bénéficie d'une salle de bains privative. Le rez-de-chaussé offre un vaste espace de vie lumineux, comprenant un salon chaleureux avec cheminé et une salle à manger. La cuisine équipée est fonctionnelle et donne accès à une terrasse extérieure, parfaite pour profiter des repas en plein air. Cette villa bénéficie d'un t2 de 34 m² avec accès indépendant entièrement rénové ! Pour se rafraîchir pendant les chaudes journées d'été profitez d'une piscine avec son pool house, offrant un espace supplémentaire pour se Détendre ou recevoir des invités. Un garage, un abri voiture ainsi qu'un sous-sol complètent les commodités de cette propriété. La localisation de cette maison est un Véritable atout, vous pourrez profiter de la tranquillité de la campagne tout en étant à proximité des commodités de la ...

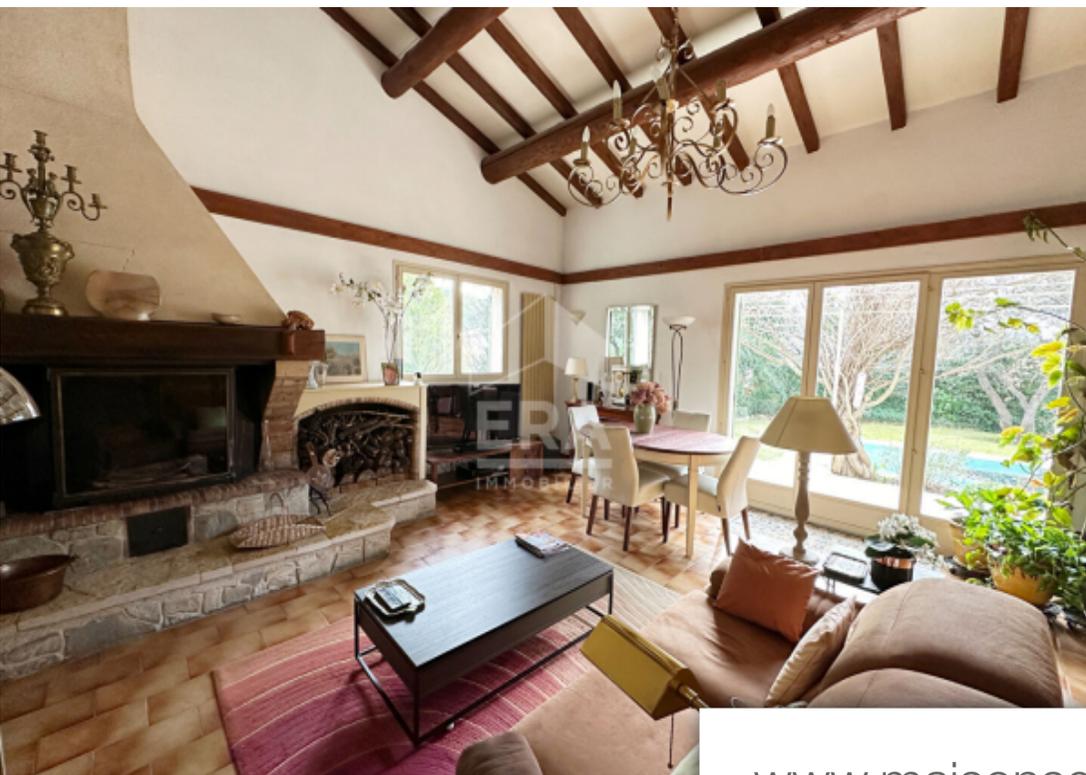
ERA ACTION IMMOBILIER

7 Avenue Henri Barbusse - 13760 ST-CANNAT

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

