



Mon Office Immobilier

[www.m-oi.fr/4205](http://www.m-oi.fr/4205)

Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>92 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>4205-RM0</b>
Prix	<b>450 000 €</b>

Rognes

Maison à vendre (13840)



M-oi rognés vous présente à la vente une maison prête à vivre dans la quiétude d'un écrin de verdure. Situation et contexte :cette villa séduisante se niche au sein d'un quartier résidentiel, offrant un cadre serein entouré de la nature provençale et à proximité des services essentiels de la ville. Le terrain de 1300 m2 CLôturé garantit intimité et tranquillité. Description intérieure :la maison, baigné de lumière grâce à son exposition sud/ouest, propose une surface habitable conviviale et fonctionnelle. Une cuisine aménagé de bon goût et un salon chaleureux avec mezzanine, utilisable en espace bureau, forment l'espace de vie principal du rez-de-chaussé. l'ensemble est complété par une chambre généreuse et une salle d'eau pratique avec wc. Coin nuit :à l'étage, Découvrez une chambre mansardé coquette et accueillante offrant un espace nuit complémentaire ou un recoin paisible pour vos invités. Avantages extérieurs :la terrasse en travertin invite à la Détente et à la contemplation, ouvrant l'espace de vie sur un environnement exquis, empreint de la splendeur naturelle des chênes verts environnants. Prestations complémentaires :le bien présente la possibilité d'ajouter une piscine ...

## MON OFFICE IMMOBILIER

15 Cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

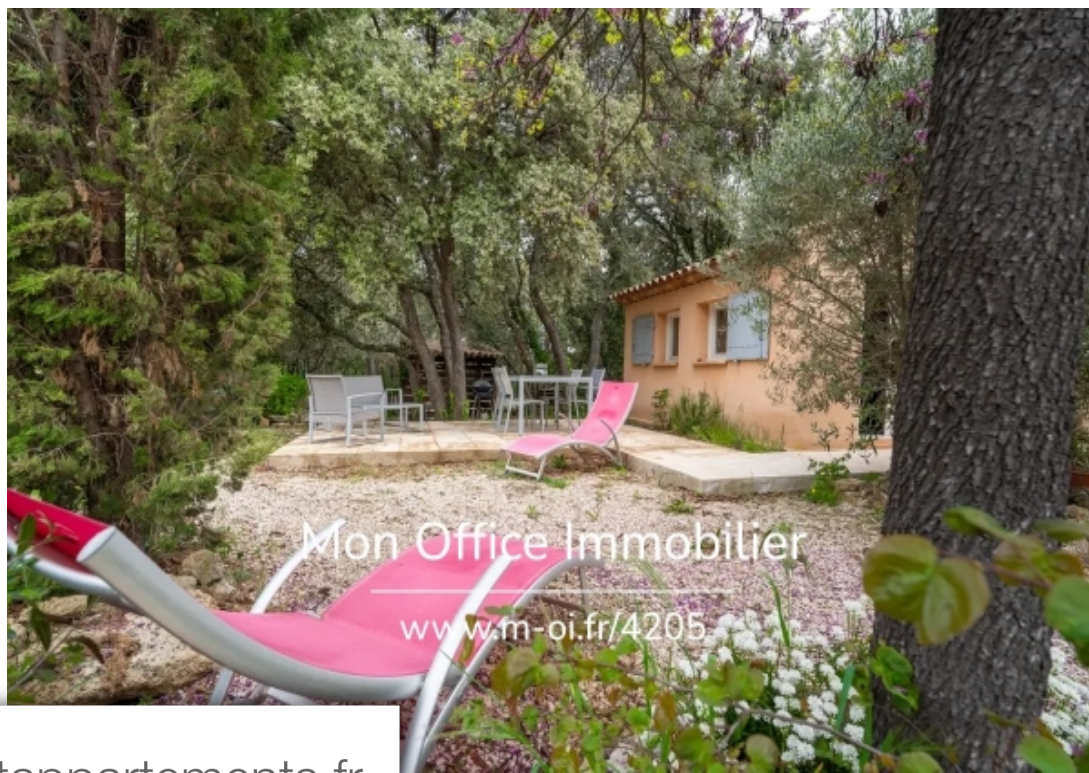
[Voir tous les biens de cette agence](#)







Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/4205](http://www.m-oi.fr/4205)



Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/4205](http://www.m-oi.fr/4205)

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/4205](http://www.m-oi.fr/4205)



Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/4205](http://www.m-oi.fr/4205)