



Pièces	6 Pièces
Superficie	318 m²
Référence	502A
Prix	800 000 €

Romans-sur-Isère

Maison à vendre (26100)

À Vendre : Magnifique Bastide de 318 m² sur Parcelle de 2611 m² avec Piscine et Pool House Découvrez cette superbe bastide de 258 m² habitable + 60m² en sous sol aménagé, nichée au coeur d'un terrain paysagé et arboré de 2611m², (avec une parcelle détachable constructible de 528 m²) . Un véritable havre de paix, cette propriété allie charme, confort et modernité. elle est idéalement placée à 5mn du centre ville ,à proximité des commerces ainsi que des axes autoroutiers et à 12 mn de gare tgv Caractéristiques de la Bastide : Surface habitable : 258 m² + 60m² en sous sol Terrain : 2611 m² entièrement arboré et paysagé Piscine : 14 x 7,5 mètres avec pool house et cuisine d'été Intérieur : Salon-Séjour : 60 m² avec cheminée, idéal pour des moments conviviaux. Cuisine et Salle à Manger : 30 m², équipée et fonctionnelle, avec cellier de 20 m² attenant. 4 chambres de 20m² avec salle d eau , 16m² , 16m² et 23 m² Salle de Bain : 12 m² avec douche et baignoire. Sous-sol aménagé : Espace de jeu ou coin ado, parfait pour le divertissement. un bureau de 10m² chauffage au sol gaz , double vitrage , des prestations haut de gammes pour votre confort , tout à l'égout. Extérieur : Terrain : 2611 ...

CRIS IMMOBILIER BY HENRY'S REALESTATE

116 avenue Victor Hugo - 26000 VALENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

