



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>120 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>03S0-5EL-CV0</b>
Prix	<b>290 000 €</b>

# Romans-sur-Isère

## Maison à vendre (26100)

Dans un lotissement récent et richement arboré, quartier des Ors à Romans-sur-Isère, cette maison de plain-pied, construite en 2016, offre un cadre de vie paisible et agréable sur une parcelle d'environ 525m<sup>2</sup>, close et arborée. Avec sa superficie de 120m<sup>2</sup> habitables, cette maison est en parfait état et fonctionnelle. Elle comprend un hall d'entrée avec placard, un salon séjour traversant de près de 40m<sup>2</sup> et sa cuisine ouverte semi-équipée, cinq chambres et leurs placards équipés, dont une suite parentale avec salle de douche et toilettes, une salle de bain, un WC indépendant et une buanderie aménagée sur mesure. Cette maison saura satisfaire de nombreux projets grâce à un nombre de chambres rarement vu pour une construction récente. Équipée de la climatisation réversible et d'un insert, vous profiterez d'un confort optimal à moindre coût été comme hiver. Pour compléter ce bien, vous découvrirez un jardin aménagé autour d'arbres fruitiers, plantes aromatiques..., d'une terrasse exposée sud couverte par sa superbe glycine, véritable îlot de fraîcheur, pour profiter de moments de convivialités, de deux places de stationnement, d'un garage attenant à la maison et d'un portail roulant pour ...

## ORPI TROLLAT ET BERRY

1 et 3 Cours Pierre Didier - 26100 ROMANS-SUR-ISÈRE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

