



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>145 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>7461</b>
Prix	<b>1 890 000 €</b>

Royan

Maison à vendre (17200)

Somptueuse maison bourgeoise à royan quartier recherché dans un environnement luxuriant, cette propriété des années 1920-1930 offre un espace précieux dans la région Côtière de royan. Entièrement rénové avec des matériaux de grandes qualités, le bien s'étend sur deux niveaux offrant ainsi une superbe perspective sur la mer. l'entrée d'époque, vous invite sur un salon lumineux avec vue mer ouvrant sur la cuisine moderne et fonctionnelle. Un jardin d'hiver donnant sur une magnifique terrasse vous conduira vers un jardin luxuriant et une grande piscine réalisée en mosaïque de nacre. Une cuisine d'été ainsi qu'un salon aménagé avec style complète cet extérieur magique. Un espace de nuit en rez-de-chaussé avec salle d'eau privative donne également sur la terrasse. l'étage est composé de deux suites avec salles d'eau privatives et vue imprenable sur la mer. ' Là, tout n'est qu'ordre et beauté, luxe, calme, et volupté' (ch. Baud.) - exclusivite arcades proprietes

## AGENCE DES ARCADES

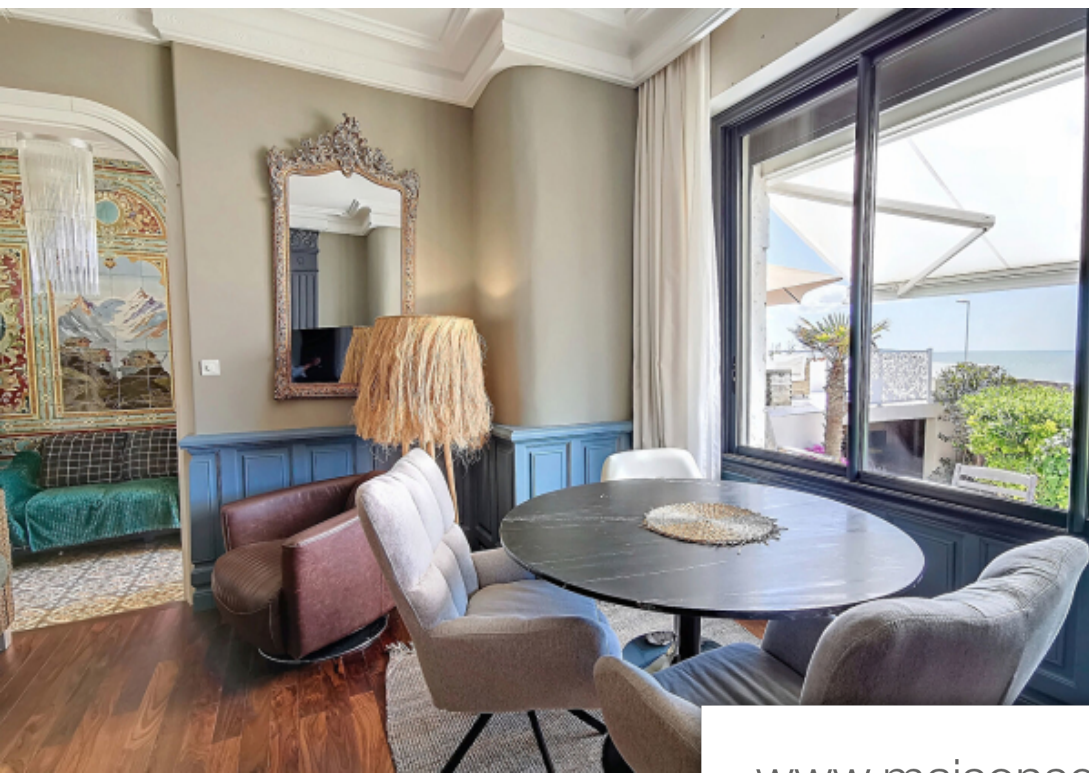
1 PLACE ABEL SURCHAMP - 33500 LIBOURNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

