



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>70 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84834150</b>
Prix	<b>298 000 €</b>

Royan

Maison à vendre (17200)

Edifiée sur un terrain clos de 374 m<sup>2</sup>, maison individuelle de 70 m<sup>2</sup> proposant en rez-de-chaussée : entrée, séjour avec poêle à granules neuf, ouvrant sur jardin, cuisine récente aménagée et équipée (2022). Le dégagement dessert 3 chambres et une salle d'eau. Un garage et une pièce supplémentaire complètent le tout. De nombreux travaux ont été réalisés récemment par les propriétaires : poêle à granules, cuisine, portail, chauffe-eau,...Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

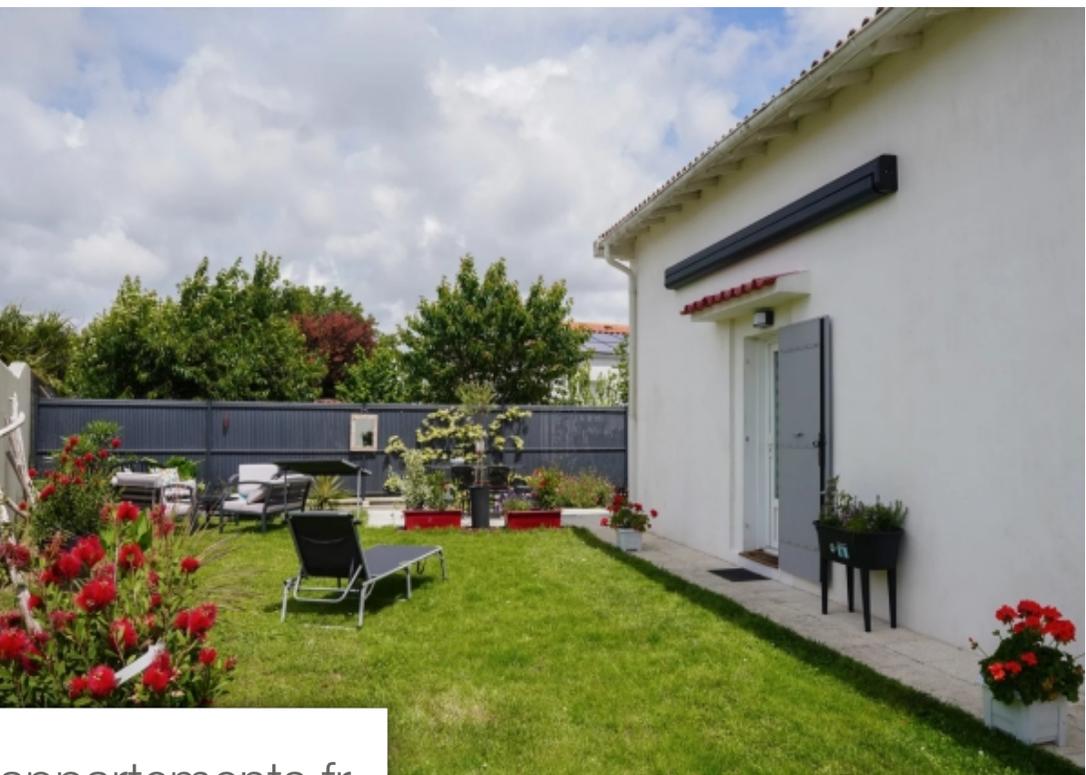
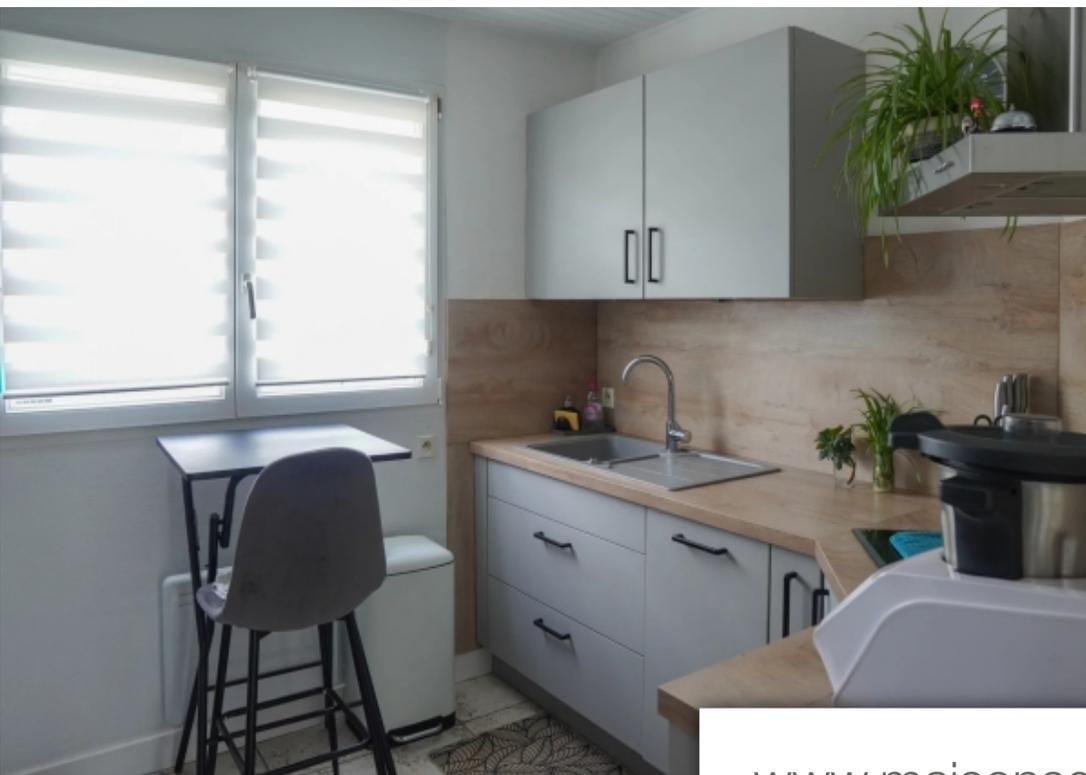
## **ARTHURIMMO.COM ROYAN HORIZON**

18 rue Notre Dame - 17200 ROYAN

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

