



Pièces	7 Pièces
Superficie	182 m²
Référence	1_1885
Prix	561 000 €

Royan

Maison à vendre (17200)

Royan - le chay - à proximité des commerces, votre agence Côté plage immobilier pontailiac pour présente cette villa 1920 lumineuse en parfait état. Elle se compose au rez-de-chaussé surélevé d'une entré sur un salon-séjour, une cuisine indépendante aménagé, une chambre, une salle de bains et toilettes. Le 1er étage vous propose deux chambres, une salle d'eau avec toilettes, un grand espace 'grenier aménageable' (possibilité de créer une 3ème chambre avec sanitaires). La villa s'agrémente d'un appartement indépendant de type t3 d'une surface d'environ 63 m2 avec une pièce 'atelier' attenante donnant la possibilité d'agrandir l'appartement. Un garage et un jardinet complètent cette villa.

CÔTÉ PLAGE IMMOBILIER

173 ter avenue de Pontailiac - 17200 ROYAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

