



Pièces	<b>16 Pièces</b>
Superficie	<b>500 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>P02-1710</b>
Prix	<b>Prix NC</b>

# Rueil Malmaison

## Maison à vendre (92500)

A l'abri des regards, cette magnifique propriété compte 3 maisons sur un terrain de plus de 6000m<sup>2</sup>. La maison principale construite en 1898 a une surface totale de 431m<sup>2</sup> ( 331m<sup>2</sup> Carrez). Totalement rénovée en 2009, elle offre un confort total. Au rez de chaussée, une grande entrée dessert la salle à manger et le salon. Une grande cuisine ouvre sur une belle terrasse, qui domine la piscine en mosaïque ( 15m x 4,5m) et le jardin à la française. Le terrain de plus de 6000m<sup>2</sup> compte des arbres centenaires, une roseraie, un verger, un potager, un tennis en Classic Clay et un terrain de pétanque. Le 1er étage est réservé aux parents : dressing, 2 salles de bain, 2 bureaux et une chambre parentale avec vue sur le jardin. Au 2ème étage se trouvent 3 chambres et 2 salles de bain. Une grande pièce est aménageable dans les combles. 90m<sup>2</sup> de sous sol aménagés: salle de cinéma, cave, buanderie, salle +vestiaire. Une orangerie aménagée ( 35m<sup>2</sup>) et 2 appartements (74m<sup>2</sup> +40m<sup>2</sup>) dans la maison de gardiens complètent ce bien. Située dans une rue sans parking autorisé et fermée le week end à la circulation, la propriété offre un calme optimal à 10 mn à pied de la gare RER de Rueil malmaison. prix: nous consulter ...

## PARIS OUEST SOTHEBY'S IR HAUTS-DE-SEINE - YVELINES

Place Sainte-Foy, 2 rue de Chézy - 92200 NEUILLY SUR SEINE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

