



Pièces	6 Pièces
Superficie	125 m²
Référence	07008385
Prix	278 000 €

Sablieres

Maison à vendre (07260)

Sud ardèche - sablières - 07260 - isabelle terrier vous propose à la vente cette charmante maison en pierre de 125 m2 mitoyenne, sans vis-à-vis, dans un environnement préservé, elle est situé sur un magnifique terrain irrigué de 11800 m2 avec une vue incroyable et sa proximité de jolis lieux de baignade en font un endroit privilégié. Plusieurs Dépendances et parcelles non attenantes (plus d'1 hectare) complètent cette propriété . Dans la partie principale de la maison vous Découvrez une grande cuisine/salon donnant sur 1 terrasse ensoleillé, une salle d'eau avec wc. A l'étage , 1 chambre, ainsi qu'une grande pièce à aménager au gré de vos envies. Dans la seconde partie avec accès indépendant, 1 chambre en rdc sur cave, et à l'étage une suite parentale avec wc. En complément plusieurs Dépendances (grandes caves, atelier, poulailler ...) offrent de nombreuses possibilités selon vos besoins ou envies. Même si des travaux de mise aux normes de l'électricité et de l'assainissement individuel ,ainsi qu'un rafraichissement sont à prévoir, la maison est habitable de suite et exploitable en gîte. Les diagnostics sont en cours. Si vous recherchez un lieu apaisant et ressourçant, cette ...

L ART DE VIVRE EN CÉVENNES

67 route de joyeuse - 07230 LABLACHERE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

