



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>130 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>869V5148M</b>
Prix	<b>420 000 €</b>

Salernes

Maison à vendre (83690)

Cette villa individuelle, située à Salernes, est à vendre. Charmante et pleine de caractère, elle offre une grande surface habitable de 130 m<sup>2</sup> comprenant trois chambres, une salle de bain, une salle de douche et un toilette. Le vaste séjour de 47 m<sup>2</sup> est agrémenté d'une cheminée pour les soirées d'hiver. La cuisine est indépendante et aménagée. L'intérieur nécessite quelques travaux de modernisation. La maison est construite sur un terrain de 7100 m<sup>2</sup>, avec deux terrasses pour profiter de l'exposition au Sud et de la vue sur la campagne environnante. Elle dispose également d'un sous sol de 69m<sup>2</sup> composé de deux caves, buanderie, chaufferie, Garage. Les plus de cette propriété sont le double vitrage, la tranquillité des lieux. Construite en 1975, cette maison est à rafraîchir pour retrouver tout son charme d'antan. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

## AGENCE FERRAN

24 avenue de la Gare - 83690 TRANS-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

