



Pièces	5 Pièces
Superficie	109 m²
Référence	059/3167
Prix	390 000 €

Salon-de-Provence

Maison à vendre (13300)

Quartier les viougues salon de provence - maison individuelle t5 de 109m² sur un terrain arboré de 573m², piscine, terrasse, proche des commerces. La villa 5 pièces édié en 1987, dispose d'un hall une cuisine fermé, un salon/séjour, 4 chambres dont une en rez de chaussé avec salle d'eau privative, 2 wc et une salle d'eau - en annexe un cellier/buanderie, un atelier (ancien garage), une piscine 6x3 , 2 abris voitures, une terrasse couverte. La maison nécessite d'être rafraichie - classe énergie : D - classe climat : b - montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1220 à 1720 € (base 2021) - prix hon. Négo inclus : 390 000 € hon. Négo ttc charge acq - les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www.Géorisques. - ref: 059/3167 - réf 059/3165 - visites sur rendez vous pour toute information complémentaire et visites , veuillez contacter jérôme gourdon 0619198579

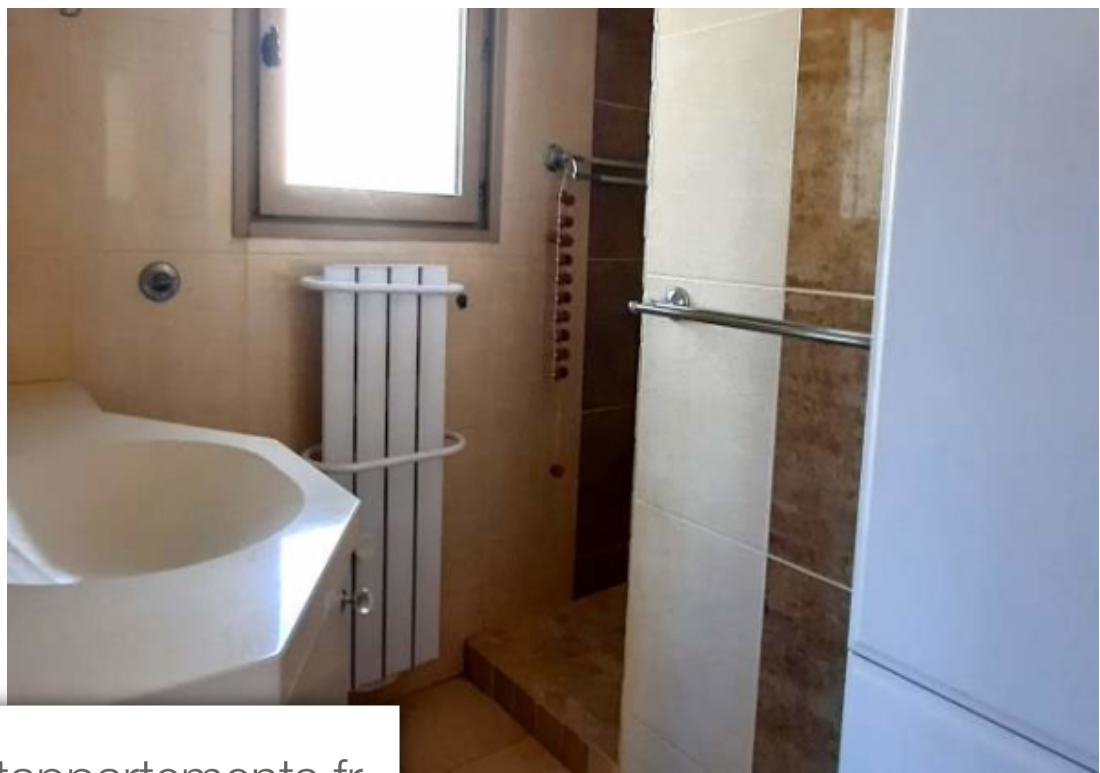
SCP BESSAT-DASI-COLONNA

112 avenue de Lattre de Tassigny - 13300 SALON-DE-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

