




L'IMMOBILIER DU MORBIHAN
Anita Chaudet

Pièces	10 Pièces
Superficie	255 m²
Référence	781_72993
Prix	770 000 €

Sarzeau

Maison à vendre (56370)

Sarzeau - l'immobilier du morbihan est ravi de vous présenter cette magnifique demeure situé à seulement 350 M de la plage, Côté océan. Cette sublime demeure de 255 m2 au sol conjugue à la perfection charme et fonctionnalité. Un ravissant jardin paysager de 1 150 m2 ajoute une touche de charme supplémentaire. Au rez-de-chaussé, vous serez accueilli par une entré spacieuse, Dévoilant une cuisine intégralement équipé et aménagé de 23m2. La pièce de vie se trouve inondé de lumière naturelle. Deux chambres, dont une de 27 m2 et une autre de 17 m2, ainsi qu'une salle d'eau avec baignoire complètent l'espace du rez-de-chaussé. À l'étage, on Découvre quatre vastes chambres accompagnées de deux salles d'eau dont une pourvue d'un dressing. Cet étage offre la possibilité de créer deux logements distincts grâce à ses deux entrées différentes. En outre, une buanderie, un atelier et un préau capable d'abriter deux Véhicules viennent compléter l'ensemble. La demeure possède un puits, une aspiration centralisé, etc... Montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard établi à partir des prix de l'énergie de l'anné 2021 : entre 1840 euros et 2 540 euros. Les ...

EXPERTIMO

1 PLACE ALEXANDRE FARNESE - 84000 AVIGNON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





L'IMMOBILIER DU MORBIHAN

Anita Chaudet



L'IMMOBILIER DU MORBIHAN

Anita Chaudet

www.maisonsetappartements.fr



L'IMMOBILIER DU MORBIHAN

Anita Chaudet



L'IMMOBILIER DU MORBIHAN

Anita Chaudet