



Pièces	5 Pièces
Superficie	186 m²
Référence	1467
Prix	1 060 000 €

Saubusse

Maison à vendre (40180)

Saubusse, charmante maison landaise entièrement rénové en 2022, entouré d'un parc plat et arboré de 5000m2 en zone naturelle, au calme absolu et à seulement 15 min des plages. Lumineuse et bien agencé elle se Développe sur environ 186m2. Rénové avec goût et matériaux haut de gamme elle se compose comme suit, au rez-de-chaussé : entré avec placards, salle à manger, salon avec poêle à bois, cuisine fermé, arrière cuisine / buanderie, deux chambres dont une avec dressing, deux salles de douche avec wc. À l'étage : suite avec rangements salle de bain et wc, chambre mansardé et bureau mezzanine. Entourné par 120m2 de terrasse, couverte en partie par trois pergolas équipé de bâches sur mesure la vie s'organise tant à l'intérieur qu'à l'extérieur. Le jardin exceptionnel, entièrement CLôturé, accueille plusieurs essences rares. La piscine de forme atypique de 14m de long et le boulodrome invitent à la Détente. Un triple garage et un carport d'une surface d'environ 75m2 offrent de multiples possibilités de rangements. Cette maison CLé en main refaite à neuf (double vitrage anti-effraction, système électrique, microstation, arrosage automatique, éclairage extérieur...) offre tout le confort ...

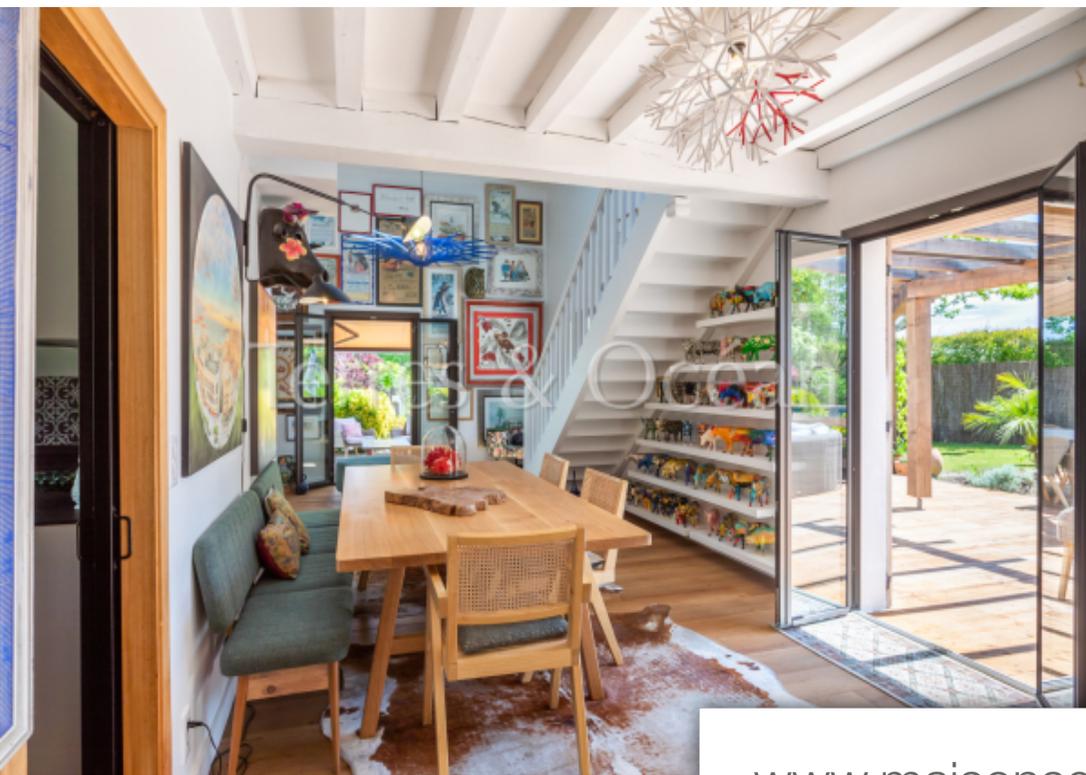
TERRES & OCÉAN IMMOBILIER REAL ESTATE (HOSSEGOR ET BIARRITZ)

37, avenue Maître Pierre - 40150 HOSSEGOR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

