



| | |
|------------|--------------------------|
| Pièces | 9 Pièces |
| Superficie | 339 m² |
| Référence | 1675EAAR |
| Prix | 712 000 € |

Saunacq-et-Muret

Maison à vendre (40410)

Niché au coeur du parc naturel des landes, à la frontière de la gironde, cette authentique maison bourgeoise de 339m² construite en 1820 est édifié sur un arial de 14000m². Dès l'entré, une spacieuse salle à manger, une cuisine indépendante et un salon. Dans le prolongement, une suite parentale comprenant une chambre d'environ 24m², une salle de bains, un dressing et un wc séparé. Une pièce de 50m² reste à aménager au rez-de-chaussé pour compléter le confort de l'espace. A l'étage, un Dégagement spacieux, deux chambres, une salle d'eau et un espace d'environ 50m² à repenser. l'ensemble de l'espace est chauffé par une alliance de géothermie et bois pour assurer le confort de cette maison. A l'extérieur, une piscine chauffé et un carport. Un four à pain d'époque et deux box à cheveux rendent à cette maison familiale son charme originel. Idéale en résidence secondaire, lieu de réception ou grande maison familiale, à quelques minutes de l'autoroute et proche de bordeaux et du bassin d'arcachon cette demeure au charme exceptionnel est le pied à terre parfait pour des acquéreurs en quête de nouveaux horizons. Classe energie : D/ classe climat : a. Montant moyen estimé des Dépenses ...

ESPACES ATYPIQUES ARCACHON CAP FERRET

30 Cours Lamarque de Plaisance - 33120 ARCACHON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACE
ATYPIQUE



ESPACE
ATYPIQUE

www.maisonsetappartements.fr



ESPACE
ATYPIQUE



ESPACE
ATYPIQUE