



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>213 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2136</b>
Prix	<b>469 000 €</b>

Saujon

Maison à vendre (17600)



Saujon centre maison familiale 7pp pour 213 m2 habitables comprenant au rez-de-chaussé: entré, salon de 46 m2 avec cheminé ouvrant sur jardin, cuisine équipé ouvrant sur jardin avec salle à manger attenante, wc avec lave-mains, lingerie. A l'étage un palier desservant 2 chambres avec salle de bains attenante, 2 chambres avec placard, une chambre avec cabinet de toilettes, bureau, dressing, salle d'eau, wc avec placard. Chauffage central gaz de ville. Garage de 38 m2. Terrasse couvert avec barbecue. Deux abris de jardin et une cave en sous-sol. Puit avec pompe. Le tout édifié sur un beau terrain au calme entièrement clos et arboré sans vis à vis de 1038 m2. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr.](http://www.Georisques.Gouv.Fr) Honoraires agence à la charge du vendeur. Visite virtuelle sur demande.



## PARAGENCE

24 boulevard de Lattre de Tassigny - 17200 ROYAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

